



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Lavori di efficientamento energetico della scuola media "Galileo Galilei"  
di via Villoresi - Lotto 2  
Finanziato dal PNRR - Missione 2 - Componente 4  
Investimento/Subinvestimento 2.2 "Interventi per la resilienza, la  
valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni"  
**PROGETTO DEFINITIVO\_ESECUTIVO**

**OGGETTO:**

**ANALISI PREZZI**

**Progettista**



STUDIO DI INGEGNERIA  
Ing. Emanuele Re  
Via del Lanico, n. 40  
25053 Malegno (BS)

ing.emanuelere@yahoo.it  
cel: 3200764010



DATA: Giugno 2023

AGGIORNAMENTI:

DATA:

SCALA

-

TAV.

A<sub>3</sub>

**Analisi prezzi:**

**Np\_01** Sovrapprezzo ai serramenti per realizzazione con profilati maggiorati per futura predisposizione cappotto esterno, per tutte le tipologie di serramenti.

MANODOPERA

€/h 27,50 (considerato 1mq/h lavorazione)



**COSTI ORARI DELLA MANODOPERA EDILE PER TUTTI I COMUNI  
DELLE PROVINCE DI MILANO, LODI, MONZA E BRIANZA**

LA PRESENTE TABELLA ANNULLA E SOSTITUISCE LA PRECEDENTE TABELLA N. 1/2023

**Tabella n. 1 bis/2023**  
Gennaio 2023

COSTI DAL 1° GENNAIO 2023

	Media ponderale	Capo squadra (*)	4° livello operaio di quarto livello	3° livello operaio specializzato	2° livello operaio qualificato	1° livello operaio comune
ELEMENTI DEL COSTO	euro	euro	euro	euro	euro	euro
1) Minimo di paga base .....		7,83	7,67	7,12	6,41	5,48
2) Indennità territoriale (v. nota) .....		1,65	1,61	1,50	1,35	1,16
3) Ex indennità di contingenza .....		3,37	3,07	3,06	3,05	3,02
4) Elemento variabile della retribuzione EVR (v. nota)		0,26	0,28	0,26	0,23	0,20
5) Fluttuazione paghe ed oneri di fatto 6% su 1), 2) e 3) .....		0,77	0,74	0,70	0,65	0,58
6) Festività residue a carico impresa .....		0,92	0,89	0,84	0,78	0,69
7) Ex festività 4 novembre a carico impresa .....		0,08	0,07	0,07	0,06	0,06
8) Accantonamento Cassa Edile per ferie e gratifica natalizia, percentuale per riposi annui e trattamento assenze (18,50% + 4,95%) su 1), 2), 3), 4) e 5) • 1,24 .....		4,23	4,07	3,84	3,56	3,18
9) Contributi Cassa Edile e Fondi contrattuali (v. nota) .....		1,03	1,09	1,03	0,96	0,85
10) Quote nazionale e territoriale di adesione contrattuale 0,78% (v. nota) .....		0,14	0,13	0,13	0,12	0,11
11) Indennità trasporti e mensa (v. nota) .....		1,74	1,74	1,74	1,74	1,74
12) Contributi previdenziali, assicurativi, ecc. (v. nota) .....		10,90	10,51	9,97	9,27	8,34
13) Trattamento di fine rapporto .....		1,96	1,89	1,79	1,67	1,52
14) Oneri per malattia ed infortunio .....		0,23	0,25	0,23	0,22	0,19
15) Oneri vari 2,60% su 1), 2), 3) e 4) + 10 .....		0,40	0,39	0,37	0,34	0,31
16) Contributo contrattuale al Fondo PREVEDI (v. nota) .....		0,09	0,10	0,09	0,08	0,07
<b>COSTO ORARIO escluse spese generali ed utili</b>	<b>30,49</b>	<b>35,60</b>	<b>34,50</b>	<b>32,74</b>	<b>30,49</b>	<b>27,50</b>
Differenza su costo prec. (tab. 6 bis/2022)	+ 0,21	+ 0,24	+ 0,24	+ 0,22	+ 0,22	+ 0,19
Variazione percentuale sul costo prec.	+ 0,69	+ 0,68	+ 0,70	+ 0,68	+ 0,73	+ 0,70
Spese generali (13,50%)		€/mq	3,71			
		€/mq	31,21			
Utili d'impresa (10%)		€/mq	3,12			
		€/mq	34,33			

MATERIALI (Prezzario Regione Lombardia 2023)

MC.22.010.0060.a Profilati, trafilati, tondi, quadri e piatti in materiali diversi:  
- in lega di alluminio

€/Kg 8,27

**Lamiere Alluminio Pretrattate**

Formato	Spessore	Peso	Colore
2.000x1.000	0.5	2,70	Argento (ossidazione)
	0.8	4,32	Argento (ossidazione)
	1.0	5,40	Argento (ossidazione)
	1.5	8,10	Argento (ossidazione)
	2.0	10,80	Argento (ossidazione)
	2.5	13,50	Argento (ossidazione)
	3.0	16,20	Argento (ossidazione)
2.500x1.250	4.0	21,60	Argento (ossidazione)
	1	8,43	Argento (ossidazione)
	1.5	12,66	Argento (ossidazione)
	2	16,90	Argento (ossidazione)
	3	25,32	Argento (ossidazione)

2,70 Kg/mq x 8,27 €/Kg

€/mq 22,33

Riassumendo:

MANODOPERA

€/mq 34,33

MATERIALI

€/mq 22,33

**TOTALE**

**€/mq 56,66**

Malegno (BS), 15 Giugno 2023

Il tecnico

(Ing. Emanuele Re)