

REP. N° _____ IN DATA _____

COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE

PROVINCIA DI MILANO

ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E DELL'ARREDO URBANO CONFORME AI C.A.M. DI CUI AL DECRETO DEL 10 MARZO 2020 - CIG (padre): 94687736AA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue addì _____ del mese di _____ in Garbagnate Milanese, nella sede Municipale, avanti a me Dr. _____, Segretario Generale del Comune di Garbagnate Milanese, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune di Garbagnate Milanese, ai sensi dell'art. 97 – comma 4 – lett. c) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di legge, sono comparsi i signori:

1) geom. Fabrizio Bianchi , nato a _____ (____) il _____, domiciliato per la carica in Garbagnate Milanese p.zza De Gasperi, 1, il quale interviene al presente atto in rappresentanza del "COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE" con sede in Garbagnate Milanese (MI) P.zza De Gasperi n. 1, Codice Fiscale 00792720153 - nella sua qualità di Responsabile del Settore Opere Pubbliche a risultanza di atto di nomina n. _____ in data _____ depositato agli atti di questo Comune ed in esecuzione della determinazione di aggiudicazione n. _____ del _____;

2) Sig. _____ nato a _____ (____) il _____, domiciliato per la carica in _____ (____) via _____ n. ____ il quale dichiara di agire in qualità di Legale rappresentante dell'Impresa _____ con sede legale in _____ (____) CAP _____ via _____ n. _____, C.F. e P.IVA _____.

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale venivano approvati gli atti di gara e gli ulteriori elaborati tecnici relativi al "servizio di manutenzione del verde pubblico e dell'arredo urbano conforme ai C.A.M. di

cui al decreto del 10 marzo 2020, da affidarsi in accordo quadro con unico operatore, per un importo quantificato in Euro _____, inclusi Euro _____ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il periodo _____;

- svolte le operazioni di gara, con Determinazione Dirigenziale n. _____ è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei servizi oggetto del presente contratto a favore dell'Appaltatore, a fronte di un ribasso offerto del _____ % sui prezzi di cui all'elenco prezzi posto a base di gara;

- trattandosi di contratto affidato ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, non è dovuta l'applicazione del termine dilatorio, previsto dall'art. 32, comma 9 del D.lgs. 50/2016, di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva prevista dall'art. 76 comma 6 del decreto medesimo.

1. Ai sensi del decreto legislativo n. 159 del 2011, si prende atto che a carico dell'Appaltatore e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, non risultano sussistere le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo decreto legislativo, come da informativa _____.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che forma parte sostanziale ed integrante del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1. Oggetto del contratto

1. La stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che, come sopra rappresentato, accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei servizi citati in premessa, oggetto dell'accordo quadro. L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto ed agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 ove vigente.

2. I servizi oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito nell'arco di tempo di vigenza del contratto, come indicati nei successivi articoli, per interventi di manutenzione non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità manutentive e di conservazione.

3. L'Accordo Quadro prevede l'esecuzione esclusivamente delle categorie di prestazioni di cui

all'art. _____ del Capitolato Speciale d'Appalto. Tutte le prestazioni oggetto del presente contratto, essendo derivate da stima preventiva, potranno essere variate in corso d'opera sia nella loro tipologia, che nella frequenza, quantità e localizzazione, in funzione degli andamenti climatici, degli imprevisti, del perfezionamento dei dati di rilievo, di diverse disposizioni da parte dell'Amministrazione Comunale o dell'acquisizione in gestione ordinaria di nuove aree a verde.

4. Gli elementi tecnico-prestazionali delle lavorazioni oggetto dell'Accordo Quadro sono precisati nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'Elenco dei Prezzi Unitari.

5. Gli interventi, che saranno determinati (in numero e specie) nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro, in seguito alle necessità specifiche del Comune, si esplicheranno nell'esecuzione, anche in condizioni di somma urgenza, di servizi di manutenzione di qualsiasi tipo, da contabilizzare di norma a misura, conseguenti o meno a formali preventivi, approvati dal R.U.P. o dal D.L., resi dall'impresa sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione della procedura predisposti dall'impresa stessa con dettaglio adeguato alla natura ed alle caratteristiche delle opere da eseguirsi. Detti interventi saranno oggetto di singoli contratti esecutivi di volta in volta stipulati tra la Stazione Appaltante e Appaltatore.

6. Tutte le attività previste nell'appalto dovranno essere eseguite nel rispetto dei contenuti del D.M. 10 marzo 2020 (CAM – Criteri Ambientali Minimi) ai fini di ottenere un servizio per la gestione del verde a ridotto impatto ambientale. Tale obiettivo dovrà essere raggiunto seguendo, in particolare, le Specifiche Tecniche indicate nella normativa di riferimento, nel Capitolato speciale d'Appalto e dalla Direzione del Servizio.

7. Gli interventi devono essere eseguiti dall'impresa a regola d'arte, nel rispetto degli ordini e delle disposizioni di servizio che saranno impartiti dal R.U.P. e dal D.L., nonché delle prescrizioni tecniche ed operative coerenti con ogni singola lavorazione.

8. L'Accordo Quadro ha per oggetto le condizioni generali di contratto tra la Stazione Appaltante e l'Impresa nell'ambito delle quali, per l'esecuzione di tutti i servizi, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione dei beni di proprietà o in disponibilità del Comune, si procederà successivamente all'emissione di appositi Ordini di Lavoro/ Servizio scritti o verbali o Determinazioni della Stazione Appaltante.

9. Sono richiamate esplicitamente tutte le definizioni previste dal capitolato Speciale d'appalto.

10. Anche ai fini dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136 del 2010 è stato acquisito il Codice Identificativo della Gara (CIG):94687736AA;

Articolo 2. Natura degli interventi

1. Gli interventi di manutenzione che formano oggetto dell'Accordo Quadro sono quelli riassunti dal Capitolato Speciale d'Appalto, fatte salve più precise indicazioni che, alla consegna dei servizi, verranno impartite dalla Direzione dei Servizi.

2. L'ubicazione, la forma, il numero e le principali dimensioni dei servizi oggetto dell'appalto verranno indicati e precisati all'atto del perfezionamento di ogni singolo Contratto Attuativo/Ordine di Lavoro, fatte salve più precise indicazioni che, in fase di esecuzione, potranno essere impartite dalla Direzione dei Servizi.

3. La Stazione Appaltante si riserva l'insindacabile facoltà di prevedere, quelle varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita e della economia dei servizi, senza che l'Impresa possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie.

4. La Stazione Appaltante, in particolare, si riserva la facoltà di estendere l'importo contrattuale nei limiti di 1/5 (un quinto) dell'importo di affidamento e l'Impresa aggiudicataria è obbligata ad evadere tale richiesta, mantenendo inalterati patti, prezzi e condizioni fissati nell'offerta.

Articolo 3. Ammontare dell'appalto

1. Le opere consistenti nei servizi di Manutenzione di cui al Capitolato Speciale d'Appalto saranno valutate a misura e/o in economia, secondo l'Elenco Prezzi posto a base di gara, sul quale sarà applicato il ribasso contrattuale del _____%.

2. L'importo massimo delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro è stimato in Euro _____(_____), comprensivi di Euro _____ per oneri di sicurezza che saranno valutati e computati in dettaglio per ogni singolo contratto nonché dei costi della sicurezza aziendali per Euro _____, oltre l'I.V.A. di legge.

3. L'importo contrattuale si intende comprensivo di tutti i servizi e prestazioni accessorie previsti dal capitolato, nonché degli oneri per il personale ed eventuali altri oneri inerenti il servizio e le attività ivi previste, secondo quanto presentato nell'offerta tecnica.

4. In forza dell'offerta di soluzioni migliorative presentata dall'Appaltatore in sede di gara, questi si

impegna a svolgere, oltre alle prestazioni previste dal capitolato speciale d'appalto, le prestazioni migliorative di cui all'offerta tecnica, dando atto che le stesse costituiranno obbligazione contrattuale al pari di ogni altra prevista dal presente contratto e saranno sottoposte alla medesima disciplina.

Articolo 4. Durata dell'appalto

1. L'appalto avrà la durata di anni TRE a decorrere dalla data di consegna e terminerà alla scadenza del predetto termine senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna. L'Amministrazione inoltre si riserva la facoltà di dichiarare la cessazione dei rapporti contrattuali prima della decorrenza dei termini, nel caso in cui sia stato utilizzato l'intero importo contrattuale.
2. Alla scadenza del contratto o alla cessazione dei rapporti contrattuali nel caso di utilizzo dell'intera somma affidataria, l'Appaltatore lascerà i luoghi in perfetta efficienza, liberi da cose e attrezzature di sua proprietà e, nel caso in cui vi siano servizi in corso, dovrà completarli in ogni loro parte in maniera tale da renderli eseguiti a perfetta regola d'arte.
3. L'esecuzione dei servizi sarà regolata dalle disposizioni contenute nel Capitolato d'Oneri e da quelle impartite dalla Direzione dei Servizi.

Articolo 5. Domicilio e rappresentanza dell'Appaltatore, flusso dei pagamenti, direzione del servizio

1. Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede municipale del Comune di Garbagnate Milanese.
2. Fatte salve le eventuali modifiche successive, da disporsi mediante apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul seguente conto corrente: _____Codice IBAN: IT _____. Il suddetto conto corrente è individuato dall'Appaltatore come "conto corrente dedicato", valevole per tutti i rapporti giuridici con la stazione appaltante correlati
3. Ai sensi dell'articolo 4 del capitolato generale d'appalto, l'Appaltatore che non conduca i servizi personalmente dovrà conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico e deposito presso la Stazione Appaltante, a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per la esecuzione dei servizi a norma del contratto. L'Appaltatore rimane

responsabile dell'operato del suo rappresentante. L'Appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei servizi. La stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'Appaltatore, previa motivata comunicazione.

4. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'Appaltatore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

Articolo 6. Addebiti e penali

1. Qualora la Ditta Appaltatrice non ottemperasse alle prescrizioni contrattuali o facesse riscontrare manchevolezze nella esecuzione del servizio verrà diffidata a provvedervi entro il termine che gli sarà prescritto dall'Amministrazione Comunale.

2. Trascorso tale termine senza che vi abbia provveduto, l'Amministrazione Comunale avrà diritto di procedere nei confronti dell'Impresa applicando una penale, computata nei termini di cui all'art. _____ del Capitolato Speciale d'Appalto, che sarà trattenuta senza altra formalità o diffida, sul primo mandato utile di pagamento a qualunque titolo spettante all'affidatario o sulla cauzione definitiva prestata.

3. Qualora l'ammontare complessivo delle penali applicate nel corso dell'esecuzione del singolo contratto/appalto superi il **10% (dieci per cento)** del corrispettivo contrattualizzato per il singolo intervento oltre alla risoluzione del singolo contratto/appalto da parte della Stazione Appaltante si procederà alla risoluzione dell'Accordo Quadro stesso.

4. L'Accordo Quadro si intenderà altresì risolto di diritto qualora nel corso dell'esecuzione di distinti contratti/appalti siano applicate penali complessivamente superiori **al 10% (dieci per cento)** del valore dell'Accordo Quadro.

5. In tutti i casi di risoluzione dell'Accordo Quadro rimane a carico dell'Appaltatore l'onere di ultimare gli interventi manutentivi affidati in forza dell'Accordo Quadro ed in corso di esecuzione.

Articolo 7. Oneri a carico dell'Appaltatore

1. Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri già previsti dal Capitolato d'Oneri, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale.

2. In ogni caso si intendono comprese nei servizi e perciò a carico dell'Appaltatore le spese per:

a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione dei cantieri; b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera; c) attrezzi e opere provvisori e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei servizi; d) rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possono occorrere dal giorno in cui comincia la consegna fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio; e) le vie di accesso al cantiere; f) passaggio, occupazioni temporanee e risarcimento di danni per l'abbattimento di piante, per depositi od estrazioni di materiali; g) la custodia e la conservazione delle opere fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

3. L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

4. La direzione del cantiere è assunta dal Direttore Tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

5. L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei servizi ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

6. Sono altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri di cui all'articolo 23 del presente contratto.

Articolo 8. Contabilità dei servizi

1. La contabilità dei servizi è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti.

2. La contabilità dei servizi a misura è effettuata attraverso la registrazione delle misure rilevate direttamente in loco dal personale incaricato, in apposito documento, con le modalità previste dal Capitolato Speciale per ciascuna lavorazione; il corrispettivo è determinato moltiplicando le quantità rilevate per i prezzi unitari dell'elenco prezzi al netto del ribasso contrattuale.

3. Le misurazioni e i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti; tuttavia se l'Appaltatore

rifiuta di presenziare alle misure o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il direttore dei servizi procede alle misure in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti.

4. Per i servizi da liquidare su fattura e per le prestazioni da contabilizzare in economia si procede secondo le relative speciali disposizioni.

5. Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per le i servizi, con la sola eccezione del prezzo che è quello contrattuale prestabilito dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta in sede di gara.

Articolo 9. Invariabilità del corrispettivo

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma, del codice civile.

2. In deroga a quanto previsto dal comma 1, trova applicazione, ove ne ricorrano le condizioni, l'articolo 106 del Codice dei Contratti.

Articolo 10. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

1. All'Appaltatore verranno corrisposti i pagamenti, alle condizioni previste dal Codice dei contratti e dal Capitolato Speciale d'Appalto. Le specifiche modalità di liquidazione saranno determinate per ogni singolo contratto attuativo in ragione dell'articolazione e complessità degli interventi richiesti dal medesimo.

2. Sono fatte salve le eventuali ritenute per gli inadempimenti dell'Appaltatore in merito agli obblighi contributivi, previdenziali o retributivi relativi all'impresa o ai subappaltatori.

3. Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa in forza del presente contratto è effettuato dopo l'ultimazione dei servizi e la redazione del conto finale entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

4. In ogni caso se il pagamento è superiore a 10.000,00 euro, esso è subordinato alla verifica che il destinatario non sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica cartelle esattoriali.

5. In ottemperanza all'articolo 3 della legge n. 136 del 2010:

a) tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento a favore dell'Appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contraenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono servizi, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante conto bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico quale idoneo alla tracciabilità, sui conti dedicati di cui all'art. 4, comma 4; b) ogni pagamento deve riportare il CIG della procedura; c) devono comunque essere osservate le disposizioni di cui al predetto articolo 3 della legge n. 136 del 2010; d) la violazione delle prescrizioni di cui alle lettere a), b) e c) costituisce causa di risoluzione del presente contratto alle condizioni del Capitolato speciale d'appalto; e) le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento di cui al presente contratto; in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria.

Articolo 11. Ritardo nei pagamenti

1. In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi alle rate di acconto o di saldo, nonché in caso di ritardo nei relativi pagamenti, rispetto ai termini previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto, spettano all'Appaltatore gli interessi, legali e moratori, nella misura, con le modalità ed i termini di cui al medesimo Capitolato Speciale d'Appalto.

2. Trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il 25% (venticinque per cento) dell'importo netto contrattuale, l'Appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'articolo 1460 del codice civile, oppure, previa costituzione in mora della Stazione appaltante, promuovere il giudizio arbitrale per la dichiarazione di risoluzione del contratto.

Articolo 12. Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione

1. Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro 3 (tre) mesi dall'ultimazione dei servizi, ha carattere provvisorio e deve essere confermato dal responsabile del procedimento.

2. Il certificato di cui al comma 1 assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

3. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo provvisorio, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

4. L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, del certificato di collaudo provvisorio; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

Articolo 13. Risoluzione del contratto

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

a) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione servizi circa i tempi di esecuzione; **b)** manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei servizi; **c)** inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale; **d)** sospensione dei servizi da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo; **e)** rallentamento dei servizi, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei servizi nei termini previsti dal contratto; **f)** subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto; **g)** non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera; **h)** proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81; **i)** perdita, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei servizi, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione; **l)** ogni altra causa prevista dal Capitolato speciale d'appalto.

2. L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

Articolo 14. Controversie

Per la definizione delle controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore che possano insorgere in relazione al presente rapporto contrattuale, comprese quelle inerenti la validità del

medesimo, per la sua interpretazione, esecuzione e risoluzione, le parti demandano la competenza alla Magistratura Ordinaria, presso il foro di Milano.

Articolo 15. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

1. L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

2. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore per l'esecuzione dei servizi, nei modi, termini e misura di cui all'art. 108 del Codice dei Contratti, procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

4. L'Appaltatore e gli eventuali subappaltatori sono obbligati, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i servizi.

5. Ai sensi dell'art. 2 del D.M. 30.01.2015, è stata richiesta la verifica della regolarità contributiva dell'Appaltatore, con esito positivo, come risulta dai seguenti documenti online emessi dagli Enti preposti: - Numero Protocollo _____ in data _____ con scadenza il _____

Articolo 17. Cessione del contratto e subappalto

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

2. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 105 del Codice dei contratti, i servizi che l'Appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto.

3. Restano comunque fermi i limiti al subappalto previsti dal Codice dei Contratti, nonché dal Capitolato Speciale d'Appalto.

4. La stazione appaltante, di norma, non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori; tuttavia provvede al pagamento diretto dei subappaltatori qualora questi siano micro, piccole o medie imprese.

Articolo 18. Garanzia definitiva

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato cauzione mediante _____ emessa da _____ n. _____ in data _____, per l'importo di Euro _____ (_____) determinata ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

2. La garanzia deve essere integrata, nella misura legale di cui al combinato disposto dei commi 1 e 2, ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

3. Trova applicazione la disciplina di cui allo schema 1.2 allegato al D.M. 12 marzo 2004, n. 123.

Articolo 19. Assicurazioni a carico dell'Appaltatore

1. Ai sensi dell'articolo 103 del Codice dei Contratti l'Appaltatore si assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei servizi e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'Appaltatore ha presentato, in ottemperanza all'art. _____ del Capitolato Speciale d'Appalto le seguenti polizze d'assicurazione per danni da esecuzione e responsabilità civile verso terzi, conformi alle specifiche richieste dal suddetto art. _____, al comma 3: Polizza n. _____;

3. Le polizze di cui al presente articolo sono rilasciate alle condizioni tutte e in conformità allo schema tipo 2.3 allegato al Decreto Ministeriale 12 marzo 2004 n. 123.

Articolo 20. Documenti che fanno parte del contratto

1. L'appalto è concesso dal Comune e accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotte e Risultanti Dai Seguenti Documenti:

- il Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici (Decreto Ministero dei lavori pubblici n. 145/2000);
- il Capitolato speciale d'appalto e l'ulteriore documentazione indicata all'art. _____ dello stesso capitolato;
- l'elenco prezzi unitari contrattuali offerto in sede di gara;

- prezzario Regionale delle Opere Pubbliche – anno 2022;
- il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008;
- i contratti applicativi e i relativi progetti esecutivi allegati derivanti dal presente Accordo Quadro quando stipulati;
- i piani di sicurezza, predisposti dall'operatore economico ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008, all'atto della formale acquisizione da parte del Comune;
- il piano di sicurezza e coordinamento ove predisposto per i singoli contratti applicativi;

2. I documenti di cui al precedente punto, _____ sono **allegati** al presente contratto. I restanti documenti costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto pur se non materialmente allegati

Articolo 21. Richiamo alle norme legislative e regolamentari

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Codice dei contratti, il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 ove vigente.

2. L'Appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 né di essere nelle condizioni di divieto a contrattare di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165 del 2001.

Articolo 22. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposta di bollo, imposta di registro, tasse di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore anche laddove risultasse un ammontare maggiore a seguito di accertamento da parte degli uffici dell'Agenzia delle Entrate.

2. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

3. Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.
5. L'imposta di bollo è assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art. 1, comma 1/bis del D.P.R. 642 del 26/10/1972 come modificato dal D.M. 22/02/2007 per l'importo di € _____.
6. La ditta appaltatrice ha provveduto in data _____ al pagamento dell'importo di Euro _____ (_____) per imposta di bollo relativa agli allegati al contratto, mediante modello F23 acquisito agli atti del Comune di Garbagnate Milanese – Prot _____

Articolo 23. Disposizioni in materia di anticorruzione, trasparenza e pubblicità delle informazioni, incompatibilità ed inconfiribilità.

1. Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.
2. Al presente contratto si applicano per quanto compatibili i principi di cui al Codice di Comportamento approvato con D.P.R. 16/04/2013 n. 62, e del Codice Integrativo del Comune di Garbagnate Milanese, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 29/11/2021, che costituiscono parte integrante del presente contratto.
3. L'Appaltatore è tenuto all'osservanza dei principi di cui D.P.R. 62/2013 e del Regolamento delle autorizzazioni allo svolgimento di incarichi extra istituzionali ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. N. 165/2001.
4. Nei casi di violazione grave di più principi di cui al presente articolo, il presente rapporto contrattuale potrà risolversi ai sensi dell'art. 2, comma 3, D.P.R. 62/2013 con tutte le conseguenze di legge.
5. Nel caso in cui, in corso di esecuzione dell'appalto, dovessero risultare nei confronti dell'Impresa cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011 di cui sopra, ovvero tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo Decreto, l'Ente procederà alla risoluzione del contratto.

Articolo 24. Trattamento dei dati personali

1. L'Appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui agli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/04/2016 (GDPR).

2. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Garbagnate Milanese con sede in p.zza De Gasperi, 1 (MI). I dati personali saranno raccolti e trattati in funzione della stipula ed esecuzione del contratto di appalto con i connessi adempimenti.

E richiesto, io Segretario Generale, ho ricevuto quest'atto, redatto da persona di mia fiducia su supporto informatico non modificabile su numero venti facciate a video, dandone lettura alle parti che mi dispensano espressamente dalla lettura degli allegati sopra indicati, le quali lo hanno ritenuto conforme alla loro volontà, ed a conferma di ciò lo sottoscrivono in modalità elettronica consistente, ai sensi dell'articolo 52-bis della legge notarile, nella apposizione della loro firma digitale, verificata nella sua regolarità ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22 febbraio 2013, e di seguito lo Segretario ho firmato il presente documento informatico mediante firma digitale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: geom. Fabrizio Bianchi

LA SOCIETA': sig. _____

IL SEGRETARIO GENERALE: dr. _____
