



QC.03

Ambiente e paesaggio
Scala di rappresentazione 1:10.000

SINDACO
Daniele Davide Barletta

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Alberto Pirola

SEGRETARIO COMUNALE
Roberta Bellame

UFFICIO DI PIANO
Marcello Ceriani (Responsabile Settore pianificazione, patrimonio e manutenzioni)
Paola Scognamiglio

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Centro Studi P&U
Franco Sacchi (Direttore)
Dario Corvi (Capo progetto)
Valentina Biamonte, Elena Corsi (Consulenti esterni)
Francesca Boeri, Evelina Saracchi (VAS)

ADOZIONE con Delibera del C.C. n.7 del 31/05/2021
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n.2 del 02/02/2022

IST.02_19_ELA_TV03_AV03
Data elaborazione: febbraio 2022

Legenda

- Confine comunale
- Ambiti ed elementi di prevalente valore naturale**
 - Ambiti di rilevanza naturalistica [PTM CMM art. 48]
 - Aree agricole [DUSAF 6.0]
 - Territori boscati e ambiti seminaturali [DUSAF 6.0]
 - Aree umide [DUSAF 6.0]
 - Verde urbano
 - Foreste e boschi [DLgs 42/04 art. 142, comma 1, lettera g)]
 - Filari alberati
- Sistema dell'idrografia naturale**
 - Fasce di rilevanza paesistica fluviale [PTM CMM art. 49]
 - Corsi d'acqua di rilevanza paesistica [PTM CMM art.50]
- Sistemi ed elementi di particolare rilevanza geomorfologica [PTM CMM art. 51]**
 - Orli di terrazzo
- Ambiti ed elementi di prevalente valore storico e culturale**
 - Ambiti di rilevanza paesistica [PTMP CMM art. 52]
 - Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica [PTM CMM art. 42]
- Nuclii di antica formazione ed elementi storici architettonici**
 - Nuclii di antica formazione - 1888 [PTM CMM art. 57]
 - Giardini e parchi storici [PTM CMM art. 57]
- Beni di interesse storico-architettonico [DLgs 42/04 art. 10 e 116; già L. 1089/39]**
 - Zone di interesse storico ambientale [PTC Parco delle Groane art. 30]
 - Zone fornaci [PTC Parco delle Groane art. 32]
 - Archeologia industriale - Fornaci
 - Edificio storico di pregio
 - Villa storica
 - Corti urbane
 - Elementi verticali ordinatori del paesaggio
- Sistema della viabilità storica-paesaggistica [PTM CMM art. 59]**
 - Tracciati guida paesaggistici
 - Strade panoramiche
 - Percorsi di interesse storico e paesaggistico
- Tutela e sviluppo degli ecosistemi e delle aree protette**
 - Parco regionale delle Groane [L.R. n. 31 del 31/08/1975]
 - Parchi Locali di Interesse Sovracomunale riconosciuti [LR 86/83] - Parco del Lura
 - Alberi di interesse monumentale [PTM CMM art. 71]
- Ambiti, sistemi ed elementi di degrado o compromissione paesaggistica**
 - Aree sottoutilizzate, dismesse o usate impropriamente
 - Ambito di cava
- Criticità ambientali**
 - contaminato
 - Corsi d'acqua fortemente inquinati
 - Elementi esistenti con potenziali effetti detrattori
 - Strada provinciale Varesina
 - Barriere definite da nodi infrastrutturali
 - Elettrodotti - Alta tensione
 - Industrie a rischio incidente
 - Antenne per la telefonia mobile
- Linee ferroviarie**
 - esistente
 - di progetto

