



Piazza De Gasperi, 1 - 20024 Garbagnate Milanese
www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

BANDO PUBBLICO PER CONCESSIONE DEGLI SPAZI PRESSO LA CASA DELLE ASSOCIAZIONI – VIA CANOVA 45 GARBAGNATE MILANESE

Il Comune di Garbagnate Milanese intende procedere alla concessione degli spazi di proprietà comunale della Casa delle Associazioni ubicata al piano terreno di via Canova 45, come identificati nella **planimetria allegata al presente bando (allegato1)**, alle Associazioni che ne faranno richiesta, sulla base di requisiti e criteri e con le modalità di cui al Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 21.6.2021 e riportati nel presente bando.

OGGETTO

L'Amministrazione Comunale concede i locali della casa delle Associazioni qui di seguito riportati:

n. 15 locali contrassegnati con le lettere da A a Q pari a totali 235,75 mq

n. 12 servizi igienici contrassegnati con le lettere B da 1 a 12 pari a totali 31,50 mq,

Il locale contrassegnato con lettera A di 65,60 mq (detta Sala Riunioni) e gli annessi servizi igienici contrassegnati con lettera B1 pari a 4,05 mq e B2 pari a 2,60 mq sarà riservato ad uso a rotazione dei destinatari.

I locali sono assegnati in modo esclusivo o in comune, alle tariffe di cui **all'allegato 2)**

DESTINATARI

La Casa delle Associazioni è destinata alle associazioni no-profit che realizzano attività e servizi secondo i principi di sussidiarietà, solidarietà, utilità sociale e democrazia, e rappresentano un valore per la città ed i suoi cittadini, concorrendo al soddisfacimento dei

bisogni in ambito:

socio-assistenziale;

scolastico-culturale;

ricreativo-sportivo;

ambientale;

di protezione civile

DURATA

L'utilizzazione degli spazi sarà regolata dagli specifici atti di concessione e avrà, la durata di anni 4 (quattro) rinnovabili non tacitamente, fatta salva la possibilità, sia per il Comune di Garbagnate Milanese che per le Associazioni concessionarie, di disdetta da trasmettere almeno 30 giorni prima della scadenza mediante PEC o comunicazione protocollata. La consegna dei locali, da effettuarsi con apposito verbale a cura del Comune, è subordinata alla sottoscrizione del contratto di concessione d'uso, stipulato per ogni singola associazione.

ATTIVITÀ DA SVOLGERE

L'uso degli spazi è consentito per lo svolgimento di:

- attività amministrative e gestionali;

- attività formative rivolte ai propri operatori e volontari, purché strumentali all'attività istituzionale dell'associazione;

- attività di informazione e orientamento in merito alle azioni della propria associazione rivolta alla cittadinanza;

- attività di informazione e orientamento a soggetti in condizione di disagio e fragilità.

Le attività svolte presso la Casa delle Associazioni devono essere organizzate dalle Associazioni a titolo gratuito, senza alcun costo a carico dei partecipanti, non configurandosi in alcun modo come attività commerciali.

E' assolutamente vietato svolgere, all'interno degli spazi oggetto di assegnazione, qualsiasi attività o iniziativa riconducibile ad attività di culto, propaganda politica e natura commerciale e in ogni caso diversa da quelle sopra elencate.

REQUISITI

La concessione avverrà a favore delle Associazioni che posseggono i seguenti requisiti:

Presentazione di ricevuta di avvenuta iscrizione al Registro Comunale delle Associazioni no-profit

Accettazione delle disposizioni del Regolamento per l'assegnazione degli spazi presso la Casa delle associazioni approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 21.6.2021

Dichiarazione di non essere interdetta o inabilitata;

Dichiarazione di inesistenza di condanne penali degli Organi Direttivi che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

Dichiarazione di insussistenza delle cause di incompatibilità fra gli Organi Direttivi e i Dipendenti Comunali che intervengono nel procedimento di assegnazione;

Dichiarazione di impegno ad osservare e far osservare ai propri associati gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento del Comune di Garbagnate Milanese;

Accettazione degli spazi oggetto della concessione nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;

Dichiarazione sul trattamento dei dati;

Dichiarazione di assenza di debito, a qualunque titolo, o inadempienza ad ordini e disposizioni nei confronti del Comune di Garbagnate Milanese.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il Comune valuta le richieste di concessione degli spazi verificando la congruità delle attività, degli eventi e/o delle iniziative che in essi le associazioni intendono svolgere, con le finalità e le attività della Casa, nel rispetto delle vigenti normative sulla sicurezza nei luoghi pubblici.

L'Associazione dovrà redigere una relazione, oggetto di valutazione, che dovrà contenere i sotto indicati elementi, con un punteggio massimo di 100 punti:

Valutazione dell'impatto sul territorio: (max 60 punti)

- descrizione delle attività svolte negli ultimi 4 anni - max 10

- dettaglio delle iniziative in collaborazione con il Comune negli ultimi 4 anni - max 10

- numero di soci e/o beneficiari a cui viene fornita l'attività - max 20

- progetto di utilizzo del locale con programma/calendario delle attività- max 20

Dichiarazione che l'Associazione non usufruisca di altri locali sul territorio di Garbagnate Milanese per l'espletamento dei propri fini - 10 punti

Disponibilità alla condivisione del locale assegnato con altra/altre Associazioni - max 20 punti

Proposte/iniziative tese alla realizzazione di progetti di partenariato con altre associazioni sul territorio di Garbagnate Milanese - max 10 punti

Il Servizio Cultura predisporrà una graduatoria per l'assegnazione dei locali secondo i summenzionati criteri di assegnazione e i relativi punteggi. A conclusione dell'istruttoria delle domande presentate, con idonei e successivi atti amministrativi, si procederà all'assegnazione dei locali e alla relativa sottoscrizione di concessione.

In caso di parità di punteggio, verrà considerata ai fini della graduatoria, la data di protocollazione della istanza di richiesta.

In caso di richieste eccedenti le disponibilità presso la Casa delle Associazioni, le stesse costituiranno lista d'attesa dalla quale si attingerà per le assegnazioni qualora si verificassero nuove disponibilità. Le Associazioni che risultino concessionarie di locali di cui il Comune ha la necessità di riottenere la disponibilità, beneficiano del diritto di precedenza nell'assegnazione degli spazi.

ONERI A CARICO DELLE ASSOCIAZIONI

Le Associazioni che utilizzano i locali sono tenute pagare una somma annuale sulla base dei seguenti criteri:

- Superficie concessa
- Giorni di concessione dello spazio

Le tariffe di concessione sono state individuate dalla Giunta Comunale con propria Deliberazione n. 69 del 12.7.2021 e imputate ad ogni singolo spazio di cui è composta la Casa.

Il pagamento dovrà essere effettuato tramite PAGOPA annualmente entro i 30 giorni dalla data di emissione dell'avviso di pagamento.

Sono inoltre a carico degli concessionari:

- mantenimento di costante pulizia ed ordine dei locali assegnati e degli spazi comuni di competenza (bagni e antibagno)
- comunicazione all'ufficio Comunale e per conoscenza al Coordinatore (ex art.18 del Regolamento), di necessità di interventi di manutenzione, riparazione guasti, malfunzionamenti impianti della Casa
- custodia dei locali, apertura e chiusura degli stessi;
- polizza assicurativa ex art.18 del Regolamento;
- attrezzature specifiche, telefonia e reti wifi;
- raccolta e smistamento dei rifiuti nel rispetto del Regolamento vigente.

La domanda di assegnazione di un locale dovrà altresì indicare la disponibilità a condividere con altre Associazioni il locale stesso ed il numero di giorni di utilizzo.

In questo caso l'Amministrazione avrà facoltà di concedere il locale per i giorni non utilizzati ad altra Associazione.

Il canone annuo di concessione e le spese di gestione saranno commisurati ai giorni di effettivo utilizzo.

Nella domanda in carta libera può essere indicata una preferenza sia per i locali disponibili che per i giorni e gli orari desiderati, nonché la segnalazione di altre associazioni con le quali si vuol condividere lo spazio. Tali

indicazioni non vincolano in alcun modo il Comune, il quale tuttavia ne terrà conto nel disporre l'assegnazione definitiva, rispettando laddove è possibile, le richieste fatte. Il Comune potrà concedere lo stesso locale a più Associazioni sulla base degli orari e dei giorni di utilizzo richiesti.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DOMANDA

Le associazioni interessate dovranno far pervenire la domanda di partecipazione al Bando e la documentazione richiesta entro e non oltre il giorno 10 dicembre 2021 all'Ufficio Protocollo del Comune di Garbagnate Milanese – piazza De Gasperi 1 - indirizzate al Direttore del Settore Servizi Educativi, Culturali, Sportivi – Dr. Lorenza Tenconi.

La domanda dovrà essere chiusa in un plico recante all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura **DOMANDA PER CONCESSIONE DEGLI SPAZI PRESSO LA CASA DELLE ASSOCIAZIONI – VIA CANOVA 45 GARBAGNATE MILANESE** e dovrà contenere:

Busta A – Documentazione

Domanda di partecipazione redatta su carta semplice, su apposito modello (**Allegato A**) disponibile sul sito Internet Comunale e sottoscritta dal Presidente/Legale Rappresentante dell'Associazione

Busta B – Relazione

Relazione che dovrà contenere i sotto indicati elementi:

- descrizione delle attività svolte negli ultimi 4 anni (se disponibile)
- dettaglio delle iniziative in collaborazione con il Comune negli ultimi 4 anni
- numero di soci e/o beneficiari a cui viene fornita l'attività
- progetto di utilizzo del locale con programma/calendario delle attività

Dovrà essere altresì dichiarati

- che l'Associazione usufruisca/non usufruisca di altri locali sul territorio di Garbagnate Milanese per l'espletamento dei propri fini;

- disponibilità alla condivisione del locale assegnato con altra/altre Associazioni
- illustrazione e descrizione sintetica di proposte/iniziative tese alla realizzazione di progetti di partenariato con altre associazioni sul territorio di Garbagnate Milanese

L'assegnazione verrà effettuata previa nomina di Commissione. Successivamente si procederà con la stipula delle concessioni.

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. si informa che i dati forniti saranno trattati dal Comune di Garbagnate Mil.se (MI) al solo fine dell'espletamento della presente procedura e limitatamente al tempo necessario al detto fine.

Per tutto quanto non previsto dal presente articolo, si rimanda al Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e alle disposizioni applicabili in materia, compreso il D.Lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018.

12. Ulteriori informazioni

Informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti all'Ufficio Cultura tramite mail cultura@comune.garbagnate-milanese.mi.it

Il presente bando è pubblicato sul sito Internet del Comune di Garbagnate Mil.se