



Piazza De Gasperi, 1 - 20024 Garbagnate Milanese
www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Settore Servizi al Territorio
Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO:

DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE

(art. 15 del D.P.R. 207/2010)

**REALIZZAZIONE NUOVA PISTA CICLABILE DI COLLEGAMENTO
TRA STAZIONE F.N.M. – NUOVO OSPEDALE E RETE CICLABILE PARCO DELLE GROANE**

Garbagnate Milanese, 10 Settembre 2015

Il Dirigente del
Settore Servizi al Territorio
Arch. Monica Brambilla

a) Descrizione

L'asse stradale di viale Forlanini, attualmente è costituito da un percorso ciclopedonale nel lato nord, una carreggiata con sezione variabile da 6.50_6.80 ml. a doppio senso di marcia ed a sud da un percorso ciclopedonale interrotto a circa 180 ml dalla via Monte Bianco e da un successivo marciapiede di circa 200 ml.

Il restante tratto è caratterizzato prevalentemente da una banchina sterrata in adiacenza alle recinzioni, utilizzata come parcheggio.

Tale situazione d'incompletezza genera, per gran parte del viale, difficoltà di carattere funzionale per l'accessibilità dei pedoni alle strutture adiacenti, oltre a creare situazioni di degrado, specie in concomitanza con eventi piovosi, che rendono l'area fangosa e difficilmente praticabile.

Il viale è caratterizzato dalla presenza di un doppio filare alberato composto per gran parte da alberature di *Celtis Australis*, una specie dotata di un tronco piuttosto breve e robusto, con possenti nervature e con un forte apparato radicale.



Stralcio PGT

b) Finalità dell'opera

Il presente progetto ha come obiettivo, quello di rivedere l'assetto viabilistico del viale con il prolungamento del percorso ciclopedonale lungo il lato sud di viale Forlanini e l'instaurazione del senso unico in direzione ospedale e la realizzazione di parcheggi in linea lungo tutto l'asse viario, circa 100 posti.

Tale intervento, faciliterà il collegamento tra la stazione delle F.N.M ed il nuovo ospedale, oltre al potenziamento dell'accessibilità al Parco delle Groane, consentendo di accedere direttamente al tracciato presente lungo la via dei Pioppi, integrandosi così con l'esistente sistema della mobilità lenta.

Il nuovo tracciato ciclo-pedonale avrà inizio in prossimità della Stazione delle "Ferrovie Nord Milano" centro Garbagnate Milanese e si estenderà per una lunghezza complessiva di circa 850 mt, dei quali 180 ml già esistenti e circa 670 ml oggetto del presente studio di fattibilità.

c) Tipologia dell'intervento

Gli interventi da realizzare, sono di seguito riassunti e meglio analizzati nella stima dei lavori:

- Taglio pavimentazione in asfalto;
- Demolizione tratto di marciapiede esistente;
- Scavo di apertura cassonetto stradale;
- Spianamento e livellamento del piano di cassonetto stradale;

- Fornitura e stesa di misto inerte a granulometria stabilizzata, per formazione di sottofondo stradale, per uno spessore medio di cm. 25/30;
- Realizzazione sistema di raccolta delle acque meteoriche con la posa di una nuova condotta del diametro di 250 cm e posa di pozzetti sifonati di raccolta;
- Fornitura e posa di cordature in cls per formazione nuove aiuole spartitraffico;
- Realizzazione di massetto in cls e successiva stesa di asfalto colato con graniglia spessore cm 2; per la formazione del nuovo percorso ciclopedonale;
- Realizzazione nuovo cassonetto stradale in corrispondenza dei passi carrai esistenti;
- Modifiche parziali percorso lato nord per la realizzazione dei varchi per gli attraversamenti ciclo-pedonali;
- Fresatura e asfaltatura mezza carreggiata;
- Messa in quota chiusini esistenti;
- Sistemazione aiuole con fornitura, stesa di terra di coltivo e successiva semina a prato;
- Fornitura e posa di segnaletica stradale (orizzontale e verticale);

d) Ordine di priorità

L'intervento è stato individuato quale ristrutturazione asse viario con inserimento di pista ciclopedonale.

e) Copertura finanziaria

Mezzi propri di bilancio

f) e g) Limiti finanziari da rispettare e graduazione nel triennio

La disponibilità per l'esecuzione dell'intervento è pari ad € 400.000,00 per l'intero quadro economico. Si prevede di eseguire l'intervento nel triennio.

h) Progettazione interna

i) Coordinatore della sicurezza

Dovrà essere previsto un incarico esterno da affidare tramite4 procedura di selezione.

l) Metodologia di affidamento dei lavori

Il contraente, verrà selezionato a seguito di procedura aperta.

m) e n) Presenza di vincoli e verifica conformità urbanistica

Non sono presenti vincoli, ed è verificata la conformità urbanistica.

o) Tempistica progettuale

Progetto preliminare: 60 gg;

Progetto Definitivo: 60gg;

Progetto Esecutivo: 60 gg;

p) Possibili punti critici in fase progettuale

Da un primo sopralluogo effettuato lungo l'asse viario di viale Forlanini, si sottolineano i seguenti aspetti da meglio valutare in fase di progettazione definitiva/esecutiva:

- Parte delle aree da utilizzare per la realizzazione del percorso ciclopedonale, seppur aperte all'uso pubblico risultano ancora di proprietà privata, pertanto si dovrà procedere con l'esproprio delle stesse;
- Lo spazio a disposizione per la realizzazione del nuovo percorso ciclo-pedonale, varia da ml 3,50 a 6,85 ml (da recinzioni esistenti ad asfalto esistente). La presenza delle alberature

all'interno di detta fascia, vincola notevolmente gli spazi utilizzabili per la realizzazione del percorso ciclopedonale, che in alcuni casi si riduce a circa 2,40 mt, nonché la scelta dei materiali di finitura;

- La mancanza su gran parte del lato sud di un sistema di raccolta delle acque meteoriche; le stesse scaricano in banchina stradale; pertanto la posa di cordonature a delimitazione delle nuove aiuole, rende indispensabile la realizzazione di un tratto fognario di convogliamento in fogna di dette acque.
- La tipologia di alberature esistenti ha un forte apparato radicale che nel tempo può provocare la rottura dei cordoli di contenimento delle aiuole e del manto di finitura del percorso ciclo-pedonale (vedi cordonature esistenti nel lato nord);
- L'istituzione del senso unico verso l'ospedale, comporterà la conseguente modifica strutturale della costruenda rotatoria in corrispondenza con via Fermi;

Disponibilità delle aree

Non tutte le aree interessate dell'intervento sono nelle disponibilità dell'amministrazione comunale, pertanto in fase di progetto definitivo, dovrà attivarsi l'iter per l'esproprio per pubblica utilità delle porzioni di particelle catastali. Si precisa che dette aree sono già classificate nel PGT in corso di approvazione come aree bianche.

q) Quadro Tecnico Economico dell'opera

QUADRO TECNICO ECONOMICO

(in conformità alla scheda A paragrafo 2,3 da trasmettere all'Osservatorio)

a) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

(senza oneri sicurezza interni ed esterni)

A misura		€	289.056,74
A corpo		€	
in economia		€	-
SOMMANO		€	289.056,74

b) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

(costo oneri sicurezza interni ed esterni)

A misura (esterni)		€	
A misura (interni)	3,00%	€	8.939,90
in economia		€	
SOMMANO		€	8.939,90

Nota

Somma a) + b)		€	297.996,64
I.V.A. 10%		€	29.799,66
Totale da impegnare per i soli lavori		€	327.796,30

c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		€	-
Allacciamenti a pubblici servizi		€	-
Imprevisti		€	14.899,83
ESPROPRI		€	18.999,30
Spese tecniche relative a: coordinamento della sicurezza in fase di		€	22.919,32

esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità e arrotondamenti		
Progettazione esecutiva a carico dell'impresa appaltatrice non soggetta a ribasso	€	-
Spese di progettazione di cui all'art. 92 D.lgs 163/06	€	5.959,93
Spese di progettazione di cui all'art. 92 D.lgs 163/06 su imprevisti	€	-
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	-
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	-
Iva ed eventuali altre imposte:	€	39.224,98
SOMMANO	€	102.003,37

d) IMPORTO TOTALE PRESUNTO a) + b) + c)

€ 400.000,00

Trattandosi di opere di urbanizzazione primaria, l'IVA da applicare all'imponibile dei lavori è pari al 10%.

Il Dirigente del
Settore Servizi al Territorio
Arch. Monica Brambilla