



PR.04

Disciplina e prescrizioni morfologiche per i Nuclei di Antica Formazioni (NAF)

Scala di rappresentazione 1:1.000

SINDACO
Danielle Davide Barletta

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Alberto Pirola

SEGRETARIO COMUNALE
Roberta Bellame

UFFICIO DI PIANO
Marcello Ceriani (Responsabile Settore pianificazione, patrimonio e manutenzioni)
Paola Scognamiglio

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Centro Studi PIR
Franco Sacchi (Direttore)
Dario Corvi (Capo progetto)
Valentina Biamonte, Elena Corsi (Consulenti esterni)
Francesca Boeri, Evelina Saracchi (VAS)

ADDOZIONE con Delibera del C.C. n. _____ del _____ del _____
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. _____ del _____ del _____

IST_02_19_ELA_TV16_AV13
Data elaborazione: maggio 2021

Legenda

- Confine comunale
- Tutele sovraordinate**
- Beni di Interesse storico-architettonico [DLgs 42/04 artt. 10 e 116; già L. 1089/39]
- Parco Regionale delle Groane
- Disciplina degli ambiti del tessuto urbano di valore storico**
- Nucleo di Antica Formazione - NAF
- Ambiti del tessuto urbano di valore storico**
- EVM - Edificio di valore monumentale vincolato
- EVA - Edificio di valore storico architettonico e/o ambientale
- ECT - Edificio civile tradizionale
- ERA - Edificio rustico agricolo
- ECO - Edificio di completamento o sostituzione
- EES - Edificio estraneo al contesto
- AES - Accessorio e box estraneo al contesto
- SM - Edificio a servizio vincolato
- S - Servizi pubblici e di interesse pubblico e generale
- Permessi di costruire convenzionato
- Manuale urbanistico edilizio**
- Elementi edilizi**
- Ballatoio
- Facciate di pregio [art. 11 MUE PR]
- Portico
- Elementi insediativi e morfologici**
- Allineamenti e cortine edilizie [art. 5 MUE PR]
- Corti, cortili e spazi unitari [art. 6 MUE PR]
- Caratteristiche costruttive e componenti edilizie**
- Muratura in laterizio
- Muratura mista
- Muratura a gelosia
- Spalle di porte e finestre
- Finestre
- Rosoni
- Portale
- Pavimentazione esterna
- Archi
- Portici
- Frontone
- Timpano
- Soffitti cassettonati
- Finestra a occhio
- Torretta
- Architrave
- Bifora
- Ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi**
- Servizi pubblici e di interesse pubblico e generale
- Aree a verde urbano pubblico e privato ad uso pubblico
- Spazi per la sosta
- Elementi architettonici e decorativi**
- Cornicione
- Lesene
- Cornici porte e finestre
- Mensole
- Superfici dipinte o scolpite
- Marcapiani
- Bassirilievi
- Zoccolatura
- Edicola votiva
- Portone con elementi decorativi
- Sottogronda in legno