CAPOLUOGO

SANTA MARIA ROSSA

BARIANA

VARIANTE GENERALE
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PGT

DP / Documento di Piano
QUADRO CONOSCITIVO

QC.05

Nuclei di antica formazione:
stato di conservazione e rilievo qualitativo

Scala di rappresentazione 1:1.000

SINDACO
Daniele Davide Barletta

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Alberto Pirola

SEGRETARIO COMUNALE
Roberta Beltrame

UFFICIO DI PIANO
Marcello Ceriani [Responsabile Settore pianificazione, patrimonio e manutenzioni]
Paola Scognamiglio

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Centro Studi PIM
Franco Sacchi [Direttore]
Dario Corvi [Capo progetto]
Valentina Brambilla, Elena Corsi [Consulenti esterni]
Francesca Boeri, Evelina Saracchi [VAS]

N

ADOZIONE con Delibera del C.C. n _____ del___/___/____
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n _____ del___/___/_____

CENTRO STUDI PIM

IST_02_19_ELA_TV05_AV05
Data elaborazione: maggio 2021

Legenda

Nucleo di Antica Formazione - NAF

Beni di interesse storico-architettonico [DLgs 42/04 artt. 10 e 116; già L 1089/39]

Stato di conservazione degli edifici

- Edifici che presentano degrado strutturale, anche parziale
- Edifici che presentano degrado materico dei prospetti
- Ruderi
- Edifici interessati da opere in corso
- Edifici ristrutturati
- Edifici che non riscontrano, allo stato attuale, necessità di interventi edilizi

Caratteristiche costruttive e componenti edilizie

- Ballatoio
- Portico
- (2) Muratura in laterizio
- (3) Muratura mista
- (5) Muratura a gelosia
- (10) Spalle di porte e finestre
- (12) Finestre
- (13) Rosoni
- (15) Portale
- (17) Pavimentazione esterna
- (18) Archi
- (19) Portici
- (22) Frontone
- (27) Timpano
- (28) Soffitti cassettonati
- (31) Finestra a oculo
- (33) Torretta
- (34) Architrave
- (35) Bifora

Elementi decorativi

- (1) Cornicione
- (2) Lesene
- (3) Cornici porte e finestre
- (5) Mensole
- (6) Superfici dipinte o scolpite
- (7) Marcapiani
- (10) Bassirilievi
- (12) Zoccolatura
- (13) Edicola votiva
- (14) Portone con elementi decorativi
- (15) Sottogronda in legno

Elementi dello spazio aperto da preservare

- (2) Corte
- (6) Alberature / parco
- (9) Orti urbani
- (11) Isole ambientali

Elementi di incongruità

- (a) Dimensione finestre
- (b) Rivestimento facciata
- (c) Sistemi di oscuramento/semoventi
- (d) Balconi
- (e) Altezza dell'edificio
- (f) Tipologia edilizia
- (g) Scala esterna
- (h) Recinzione
- (i) Comignoli in cemento

- Giardini e parchi storici [PTCP CMM art.32]
- Corti urbane