



# QC.08

Vincoli amministrativi e ambientali

Scala di rappresentazione 1:5.000

**SINDACO**  
Daniele Davide Barletta

**ASSESSORE ALL'URBANISTICA**  
Alberto Pirola

**SEGRETARIO COMUNALE**  
Adela Francesca Maria Moscato

**UFFICIO DI PIANO**  
Marcello Ceriani (Responsabile Settore pianificazione, patrimonio e manutenzioni)  
Paola Scognamiglio

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**  
Centro Studi PIR  
Franco Sacchi (Direttore)  
Dario Corvi (Capo progetto)  
Valentina Biamonte, Elena Corsi (Consulenti esterni)  
Francesco Boeri, Evelina Saracchi (IAS)

ADDOZIONE con Delibera del C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

IST\_02\_19\_ELA\_TV08\_AV08  
Data elaborazione: marzo 2020

## Legenda

- Confine comunale
- Parchi regionali** [DLgs 42/04 art. 142, comma 1, lettera f), già L. 431/85]
  - Parco regionale delle Groate [L.R. n. 31 del 31/08/1975]
- Siti di Interesse Comunitario** [SIC-ZSC - Direttiva 92/43/CEE "Habitat"]
  - Zona Speciale di Conservazione Pineta di Cesate
- Parchi naturali istituiti** [L. 394/91]
  - Parco naturale delle Groate [L.R. n. 7 del 29/04/2011]
- Parchi Locali di Interesse Sovracomunale riconosciuti** [LR 86/83]
  - Parco del Lura
- Vincoli di tutela dei beni culturali e paesaggistici**
  - Edifici ed elementi puntuali vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 10
  - Foreste e boschi [DLgs 42/04 art. 142, comma 1, lettera g)]
    - \* Albero di interesse monumentale - Tilia Cordata
- Vincoli di polizia idraulica dei corsi d'acqua**
  - Fascia di rispetto RIP (10m)
  - Fascia di rispetto RIM - canali secondari (6m)
  - Fascia di rispetto RIM - canali terziari (6m)
- PGRA - Piano di Gestione Rischio Alluvioni**
  - High
  - Medium
  - Low
- Area di salvaguardia dei pozzi di acqua potabile pubblici**
  - Individuazione dei pozzi d'acqua pubblici
  - Area di tutela assoluta (10m)
  - Area di rispetto - criterio geometrico (200m)
  - Vasche di laminazione Torrente Guisa
- Codice della strada**
  - Perimetro centro abitato
  - Z.P.R.U.
- Vincoli di tipo infrastrutturale**
  - Fasce di rispetto stradali
  - Fasce di rispetto ferroviarie
  - Fasce di riqualificazione ambientale (art.68 NTA del PdR)
- Elettrodotto - Alta tensione**
  - Linea elettrodotto 132 Kv
  - Fascia di rispetto elettrodotto 132 Kv (10 m)
  - Linea elettrodotto di progetto
- Metanodotto**
  - Metanodotto DN250 - esistente
  - Metanodotto DN250 - progetto
  - Fascia di vincolo metanodotto
- Antenne della telefonia mobile**
  - esistenti
  - in realizzazione
  - di progetto
- Vincoli amministrativi (limiti all'edificazione)**
  - Limite fascia di rispetto cimiteriale (Del. CC. n. 18 del 14/12/1957)
  - Ambiti di cava - Piano cave Provincia di Milano (DCR VIII/166/2006)
  - Industrie a rischio incidente