



CITTA' DI GARBAGNATE MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

BANDO DI PROCEDURA PUBBLICA PER LA CESSIONE DEL 49% DELLE QUOTE AZIONARIE DI ASM GARBAGNATE MILANESE S.P.A. DETENUTE DAL COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE. CIG: 7933806FD0

RISPOSTE A QUESITI

Quesito n. 1 del 14.06.2019

Vorremmo una delucidazione sul Piano Industriale allegato al Patto Parasociale che non prevede la vendita di energia elettrica. Poiché è parte integrante degli accordi vorremmo chiederLe se esso sarà modificabile senza pregiudicare il rispetto del contratto da parte dell'acquirente.

Risposta n. 1 del 18.06.2019

Il Piano Industriale non avrà necessità di essere modificato in quanto sia il Business Plan, redatto da Grant Thornton, che l'Offerta Tecnica dell'operatore, costituiranno un tutt'uno, sotto la denominazione di Piano d'Impresa.

Come previsto dall'art. 1 – Definizioni - del Patto Parasociale, per Piano di Impresa si intende: *Il Business Plan, elaborato da Grant Thornton e approvato dall'Assemblea di ASM il 19 ottobre 2018, come integrato dalle eventuali modifiche poste a base dell'Offerta Tecnica formulata in sede di Gara dal Partner Industriale, che vengono allegati al presente atto sub. Lett. A per farne parte integrante e sostanziale.*

Quesito n. 2 del 14.06.2019

Il Patto Parasociale presente nel Bando di Gara è negoziabile?

Risposta n. 2 del 18.06.2019

Il Patto Parasociale presente nel Bando di Gara non è negoziabile.

Non si tratta di manifestazione di interesse con possibilità di proposta di modifica degli atti, ma di gara con presentazione di offerta vincolante senza possibilità di negoziare gli atti che, per definizione, rappresentano la cornice necessaria dell'offerta.

Quesito n. 3 del 02.07.2019

Si prega di voler fornire il Bilancio Civilistico al 31 Dicembre 2018 di ASM Garbagnate Milanese SpA.

Risposta n. 3 del 04.07.2019

Il Bilancio Civilistico al 31 dicembre 2018 di ASM Garbagnate Milanese SpA, approvato dal CdA della Società, e di prossima approvazione in Assemblea Societaria, è da oggi pubblicato nella Virtual Data Room.

Si fa presente che è volontà del Socio richiedere la distribuzione dell'utile di esercizio 2018, la distribuzione di riserve statutarie, nonché parte della riserva legale, fatto salvo il minimo legale previsto dall'art. 2430 del codice civile.

Quesito n. 4 del 02.07.2019

Si prega di voler fornire l'evoluzione del portafoglio clienti gas attivi (numero di PdR e relativi volumi venduti) al 31.12.2016, 31.12.2017, 31.12.2018, 30.06.2019 e la relativa suddivisione in segmenti: i) residenziale, ii) condomini, iii) commercio e servizi, iv) industria, v) generazione, vi) servizio pubblico, iv) reseller.

Risposta n. 4 del 04.07.2019

Sono stati richiesti i dati alla Società; saranno pubblicati nella Virtual Data Room nel tempo più breve possibile.

Quesito n. 5 del 02.07.2019

Si prega di voler fornire il tasso di churn (Punti di Riconsegna che hanno abbandonato la società) se possibile suddivisi per segmento.

Risposta n. 5 del 04.07.2019

Sono stati richiesti i dati alla Società; saranno pubblicati nella Virtual Data Room nel tempo più breve possibile.

Quesito n. 6 del 02.07.2019

Si prega di voler fornire il tasso di switch (PdR nuovi acquisiti dalla società) se possibile suddivisi per segmento.

Risposta n. 6 del 04.07.2019

Sono stati richiesti i dati alla Società; saranno pubblicati nella Virtual Data Room nel tempo più breve possibile.

Quesito n. 7 del 02.07.2019

Si prega di voler fornire l'organigramma aziendale con l'indicazione del numero di persone per servizio/funzione.

Risposta n. 7 del 04.07.2019

L'Organigramma aziendale è da oggi presente nella Virtual Data Room.

Quesito n. 8 del 02.07.2019

Si prega di voler fornire il dettaglio dei crediti commerciali con l'indicazione dell'ageing al 31.12.2018 e lo stesso ageing con gli incassi aggiornati alla data più recente, per i crediti scaduti si prega di indicare quali sono coperti da f.do svalutazione.

Risposta n. 8 del 04.07.2019

Sono stati richiesti i dati alla Società; saranno pubblicati nella Virtual Data Room nel tempo più breve possibile.

Quesito n. 9 del 02.07.2019

Si prega di voler fornire il dettaglio dei crediti commerciali con l'indicazione dell'ageing al 30.06.2019, per i crediti scaduti si prega di indicare quali sono coperti da fondo svalutazione.

Risposta n. 9 del 04.07.2019

Sono stati richiesti i dati alla Società; saranno pubblicati nella Virtual Data Room nel tempo più breve possibile.

Quesito n. 10 del 02.07.2019

Si prega di fornire evidenza dei saldi clienti con posizioni avere (saldo a loro favore) ed evidenza di eventuali crediti prescritti (oltre i 5 anni).

Risposta n. 10 del 04.07.2019

Sono stati richiesti i dati alla Società; saranno pubblicati nella Virtual Data Room nel tempo più breve possibile.

Quesito n. 11 del 02.07.2019

Si prega di voler fornire documentazione a dettaglio del progetto di scissione del ramo farmacie di ASM Garbagnate Milanese SpA.

Risposta n. 11 del 04.07.2019

La documentazione di dettaglio è da oggi pubblicata nella Virtual Data Room; trattasi della Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 28.09.2017 di approvazione del Progetto di Scissione parziale proporzionale della Società ASM Garbagnate Milanese S.p.A. a beneficio della Società ASM Farmacie Comunali S.r.l. di nuova costituzione.

Quesito n. 12 del 02.07.2019

Si prega di fornire un dettaglio sul calcolo degli stanziamenti per le fatture da emettere gas al 31.12.18, e la riconciliazione delle stesse nei mesi successivi.

Risposta n. 12 del 04.07.2019

Sono stati richiesti i dati alla Società; saranno pubblicati nella Virtual Data Room nel tempo più breve possibile.

Quesito n. 13 del 02.07.2019

Si prega di voler dare evidenza e dettaglio di eventuali contenziosi in essere (sia attivi sia passivi).

Risposta n. 13 del 04.07.2019

Sono stati richiesti i dati alla Società; saranno pubblicati nella Virtual Data Room nel tempo più breve possibile.

Quesito n. 14 del 02.07.2019

Si prega di voler specificare se è possibile produrre (quale contenuto della busta B) eventuali allegati a supporto dell'offerta tecnica e se tali allegati debbano essere conteggiati nelle 20 cartelle indicate all'art. 7 di pag. 6 del bando di procedura pubblica.

Risposta n. 14 del 04.07.2019

Come indicato nel bando di procedura pubblica, l'offerta tecnica si compone di una relazione circa lo sviluppo del Piano Industriale adottato da ASM S.p.A in data 28.09.2018, suddivisa in paragrafi relativi ai parametri di cui all'art. 8, dello stesso bando; il numero delle cartelle non dovrà essere superiore a 20; eventuale documentazione a supporto dell'offerta tecnica dovrà essere conteggiata nelle 20 cartelle.

Quesito n. 15 del 02.07.2019

Si prega di chiarire cosa si intende esattamente per "cartella" [nozione indicata all'art. 7 a pag. 6] e, soprattutto, si chiede di precisare quante battute devono essere inserite in ciascuna cartella.

Risposta n. 15 del 04.07.2019

Per cartella si intende "facciata"; non è stato definito il numero di battute da inserire in ciascuna cartella, si auspica che il documento sia di agevole lettura.

Quesito n. 16 del 02.07.2019

Il corrispettivo da indicare nell'offerta economica dev'essere indicato soltanto quale "rialzo" sulla base d'asta oppure come valore complessivo? Ad es., prezzo a base d'asta

pari a 3.572.100,00 con offerta di 500.000,00 euro oltre alla base d'asta: l'offerente deve indicare nel testo dell'Offerta soltanto il rialzo (ossia 500.000,00) oppure il valore complessivo 4.072.100,00 (base d'asta + rialzo)?

Risposta n. 16 del 04.07.2019

Come indicato nel bando di procedura pubblica, l'offerta economica dovrà contenere l'indicazione dell'importo offerto per l'acquisto dell'intera partecipazione azionaria, oggetto di acquisto.

Nell'esempio proposto l'offerente dovrà indicare *il valore complessivo di 4.072.100,00 (base d'asta + rialzo)*.

Quesito n. 17 del 02.07.2019

Nella tabella intitolata "Sviluppo del Piano industriale" sub art. 8 del bando di gara, i termini "Progetto di sviluppo" e "Piano di Sviluppo" si riferiscono (entrambi) alla relazione - in merito al Piano Industriale approvato da Asm Garbagnate Milanese - che dovrà essere predisposta da ciascun offerente e inserita nella busta B?

Risposta n. 16 del 04.07.2019

Si, nella tabella intitolata "Sviluppo del Piano industriale" sub art. 8 del bando di gara, i termini "Progetto di sviluppo" e "Piano di Sviluppo" si riferiscono (entrambi) alla relazione che dovrà essere predisposta da ciascun offerente e inserita nella busta B.

Quesito n. 18 del 02.07.2019

Relativamente alla cauzione provvisoria (sub art. 10 bando di gara), la Stazione Appaltante predisporrà e/o caricherà in virtual data room una bozza della fideiussione, oppure, è sufficiente presentare un documento - di contenuto non predeterminato dalla Stazione Appaltante - avente i requisiti richiesti ai sensi dell'art. 10?

Risposta n. 18 del 04.07.2019

Per quanto riguarda la cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo posta a base di gara, è sufficiente presentare un documento, di contenuto non predeterminato dalla Stazione Appaltante, avente i requisiti richiesti ai sensi dell'art. 10 del bando di procedura di gara.

Quesito n. 19 del 02.07.2019

Con riferimento al “nulla osta ai sensi delle normative antitrust” menzionato sub articolo 13, chiediamo cortesemente una precisazione in merito posto che l’acquisizione di una partecipazione di minoranza (id est, il 49% delle quote azionarie di ASM GARBAGNATE e, quindi, non di controllo) non dovrebbe configurare un’operazione rilevante che necessita di autorizzazione preventiva ai fini antitrust.

Risposta n. 19 del 08.07.2019

Si conferma la previsione di cui all’art. 13, con riferimento al nullaosta antitrust, fermo restando che, anche in considerazione dei tempi previsti per la presentazione delle offerte, il detto nullaosta non dovrà necessariamente essere allegato alla documentazione prodotta in sede di gara, ma potrà essere acquisito agli atti, anche successivamente. Fermo restando che in caso di aggiudicazione non si potrà dar luogo alla sottoscrizione del contratto, e più in generale agli atti esecutivi dell’aggiudicazione, nelle more dell’acquisizione del ridetto nullaosta.

Quesito n. 20 del 11.07.2019

I documenti che dovranno essere inseriti nel plico contenente l’offerta (ossia la domanda di partecipazione, la dichiarazione, la relazione etc) dovranno essere riportati su carta intestata del soggetto che presenta l’offerta?

Risposta n. 20 del 11.07.2019

Si, i documenti inseriti nel plico contenente l’offerta dovranno essere riportati su carta intestata del soggetto che presenta l’offerta.

Quesito n. 21 del 11.07.2019

Lo schema di contratto per l’acquisto della partecipazione di minoranza (49%) sarà caricato in virtual data room? Salvo errori, al momento risulta caricato in virtual data room soltanto il contratto per l’acquisto della partecipazione di maggioranza (51%);

Risposta n. 21 del 11.07.2019

Risulta pubblicato solo il contratto per l'acquisto della partecipazione di maggioranza in quanto non è necessario caricare in Virtual Data Room il contratto di vendita del 49%, perché le condizioni contrattuali rivengono direttamente dalla legge di gara.

Quesito n. 22 del 11.07.2019

Il plico contenente le tre buste (A, B e C) dovrà presentare delle formalità particolari in merito alla chiusura, al fine di garantirne l'integrità, ossia nastro adesivo/ceralacca?

Risposta n. 22 del 11.07.2019

Il plico contenente le tre buste (A, B e C), nonché le stesse buste A, B e C, dovranno essere sigillate al fine di garantirne l'integrità, le modalità di chiusura vengono rimesse all'offerente.

Quesito n. 23 del 11.07.2019

All'esterno del plico deve essere indicata qualche dicitura specifica e l'indicazione del mittente/concorrente?

Risposta n. 23 del 11.07.2019

All'esterno del plico dovrà esservi l'indicazione del mittente/concorrente.

All'esterno del plico dovrà essere indicata la seguente dicitura: Offerta per l'acquisto del 49% delle quote azionarie di ASM Garbagnate Milanese S.p.A. detenute dal Comune di Garbagnate Milanese.

All'esterno della busta A dovrà essere indicata la seguente dicitura: "Busta A – Documentazione" - Offerta per l'acquisto del 49% delle quote azionarie di ASM Garbagnate Milanese S.p.A. detenute dal Comune di Garbagnate Milanese.

All'esterno della busta B dovrà essere indicata la seguente dicitura: “Busta B – Sviluppo del Piano Industriale” - Offerta per l'acquisto del 49% delle quote azionarie di ASM Garbagnate Milanese S.p.A. detenute dal Comune di Garbagnate Milanese.

All'esterno della busta C dovrà essere indicata la seguente dicitura: “Busta C – Offerta prezzo per le azioni” - Offerta per l'acquisto del 49% delle quote azionarie di ASM Garbagnate Milanese S.p.A. detenute dal Comune di Garbagnate Milanese.

Quesito n. 24 del 11.07.2019

Le singole buste dovranno presentare delle formalità particolari in merito alla chiusura, ad esempio sigillatura e firma sui lembi di chiusura?

Risposta n. 24 del 11.07.2019

Tutte le buste (A, B, C e Plico che le contiene) dovranno essere chiuse e firmate sui lembi di chiusura.

Quesito n. 25 del 11.07.2019

Le singole buste dovranno essere sottoscritte/siglate sui lembi di chiusura?

Risposta n. 25 del 11.07.2019

Le singole buste dovranno essere sottoscritte/siglate sui lembi di chiusura

Quesito n. 26 del 11.07.2019

Nell'ipotesi in cui l'offerta venga presentata da una società di capitali, dev'essere dimostrato (ad esempio allegando una visura camerale ordinaria) il ruolo del soggetto che sottoscrive l'offerta e gli altri documenti?

Risposta n. 26 del 11.07.2019

Si, nell'ipotesi in cui l'offerta venga presentata da una società di capitali, dev'essere dimostrato (ad esempio allegando una visura camerale ordinaria) il ruolo del soggetto che sottoscrive l'offerta e gli altri documenti.

Quesito n. 27 del 11.07.2019

Cosa si intende esattamente per “*direttore tecnico*” menzionato sub art. 6.1. lettera b) del bando di procedura pubblica?;

Risposta n. 27 del 11.07.2019

Per “direttori tecnici”, menzionati al sub art. 6.1. lettera b) del bando di procedura pubblica, si intende, se presenti: Direttore Generale, Direttori di dipartimento, o figure simili.

Quesito n. 28 del 11.07.2019

Si prega di chiarire cosa si intende per “*documentazione descrittiva riportante i principali servizi o forniture*” richiesta a comprova dei requisiti indicati all'articolo 6.3 del bando di gara e se verrà messo a disposizione in Virtual Data Room un *template* oppure se il possesso di tali requisiti possa essere dimostrato attraverso un'autocertificazione (in forma libera) del soggetto che presenterà l'offerta;

Risposta n. 28 del 11.07.2019

Per “documentazione descrittiva riportante i principali servizi o forniture” richiesta a comprova dei requisiti indicati all'articolo 6.3 del bando di gara, si intende che dovrà

essere prodotta della documentazione che consenta di comprovare il possesso dei requisiti di cui alle lettere A, B ,C, D.

La forma per la dimostrazione del possesso di tali requisiti è libera.

Quesito n. 29 del 11.07.2019

Sempre con riferimento all'art. 6.3. cosa si intende esattamente con "*indicazione di importi, date destinatari*"? Occorre specificare i volumi di gas venduti e i nominativi dei singoli clienti finali (con relative date di permanenza in fornitura)?

Risposta n. 29 del 11.07.2019

Occorre specificare i volumi di gas venduti e le tipologie di clienti.

Quesito n. 30 del 11.07.2019

E' possibile utilizzare le raccolte dati Arera (ex Aeegsi) al fine di dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 6.3 del bando?

Risposta n. 30 del 11.07.2019

Si è possibile utilizzare le raccolte dati Arera corredate dalle ricevute di invio telematico dei dati trasmessi.

Quesito n. 31 del 11.07.2019

Il modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE), dev'essere compilato in tutte le sue parti o alcune sezioni non sono richieste?

Risposta n. 31 del 11.07.2019

Il modello DGUE deve essere compilato in tutte le sue parti; se per alcune parti non ricorrono le condizioni sarà sufficiente indicarlo.

Quesito n. 32 del 11.07.2019

Il DGUE dovrà essere inserito nella busta A?

Risposta n. 32 del 11.07.2019

Sì, il DGUE dovrà essere inserito nella busta A.

Quesito n. 33 del 11.07.2019

Con riferimento ai contenziosi passivi resi noti in Virtual Data Room, avremmo bisogno di una precisazione in merito agli importi indicati: si tratta degli importi esatti indicati nelle fatture (ad esempio, nei contenziosi per contestazione fatture) oppure si tratta di stime da voi predisposte in merito all'esito dei contenziosi stessi?

Risposta n. 33 del 11.07.2019

Non si tratta di Stime, ma di importi esatti delle fatture.

Quesito n. 34 del 11.07.2019

Relativamente ai debiti verso fornitori al 31/12/2018 riportati nel documento "Debiti Vs fornitori al 31.12.18 (Dettaglio)", si chiede gentilmente di fornire il dettaglio circa quali fra quelli riportati sono stati già pagati.

Risposta n. 34 del 11.07.2019

Ad esclusione di PHLOGAS (fattura e nota e credito per cui si è in stragiudiziale e vi è il fondo rischi), del rateo di fattura ante 2018 studio 7 Pilello, e di fatture di importo irrisorio ricevute dalle banche per l'addebito di alcuni servizi legati al SEPA, tutte le altre fatture sono già state saldate nel primo semestre 2019.

Quesito n. 35 del 11.07.2019

Con riferimento ai crediti commerciali riportati nella tabella 6 a pagina 26 del documento "ASM spa - BP_30_09_2018", si chiede se questi sono esposti al netto o al lordo del relativo fondo di svalutazione crediti;

Risposta n. 35 del 12.07.2019

I crediti sono esposti al netto della svalutazione come indicato nel documento "ASM spa – BP_30_09_2018", si veda specifica a pg. 23 punto 3.1o

Quesito n. 36 del 11.07.2019

Si chiede gentile spiegazione circa la differenza fra il numero di clienti e volumi riportati nel file Evoluzione Portafoglio Clienti 2016-H1.2019 e nel file Volumi Gas Commercializzato 2016-H1.2019 e le relazioni sulla gestione degli anni 2017 e 2018

Risposta n. 36 del 12.07.2019

Per quanto inerente il numero di utenze a fine periodo 2018 riportato sul file e sulla relazione è il medesimo (9725 come indicato a pagina 3 della relazione che comprende anche quelli fuori Re.MI. Garbagnate M.se). Vi è un refuso in relazione poi-

ché i 9725 indicati per Garbagnate avrebbero dovuto essere citati dedotti dei PdR Serviti fuori.

Correlatamente ai MC di gas riportati sul file "2016-H1.2019 Gas Commercializzato" c'è un refuso poiché vi è scritto Smc ma si tratta di MC e si riferiscono al gas commercializzato solo su RE.MI Garbagnate M.se. In relazione tale valore è espresso corretto in Smc. Inoltre al valore degli Smc commercializzati su Garbagnate Milanese devono essere aggiunti per il 2018, come indicato in relazione, i Mc di gas ceduti al distributore di gas metano per autotrazione che sono Mc 697.800; infine ci sono da aggiungere circa 217 mila Mc venduti sugli altri PdR sui Comuni limitrofi anch'essi poi da riconvertire con i valori di coefficiente C dei Comuni ove sono presenti i PdR.

Per quanto inerente il numero di utenze a fine periodo 2017 la base dati da cui è stato estratto il dato indicato in relazione è diversa in quanto usata quella della denuncia UTF. Il dato esatto è quello riportato sul file in D.R.; quindi il Dato esatto comprensivo anche di quelli fuori territorio Garbagnate Milanese è quello espresso nel file 2016-H1.2019 Portafoglio Clienti.

Correlatamente ai volumi del 2017 per analogia vale lo stesso discorso fatto per i volumi del 2018.