



Comune di Garbagnate Milanese
Provincia di Milano

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE
Sistema territoriale paesistico ambientale.
Carta dei vincoli e adeguamento della disciplina urbanistica comunale alla pianificazione sovraordinata

ADOZIONE con Delibera del C.C. n. _____ del _____
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. _____ del _____

SINDACO: Pier Mauro Pogli
SEGRETARIO GENERALE: dott. Vincenzo Marchiani
RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO: arch. Monica Brambilla

PROGETTISTA: arch. Vittorio Algarotti
CAPO PROGETTO: arch. Cristina Alinovi
GRUPPO DI LAVORO: arch. Pierluigi Nobile (staff Pim), arch. Pietro Lemis (staff Pim), arch. Carlo Corvi

CENTRO STUDI PIM
DIRETTORE: dott. Franco Sacchi

Scala 1:5.000
Dicembre 2009, rev. Dicembre 2011
CON_15_12_ELA_TV03_A027

4.2 pr

Legenda

- Confine comunale
- Sistema idrografico

TUTELE SOVRAORDINATE

- Parco Regionale delle Groane, L.R. 31/08/1976 n. 31
- Sic (Sito di Interesse Comunitario)
- Parchi Locali di Interesse Sovracomunale
- PLIS riconosciuto
- PLIS proposto

Mobilità di carattere sovralocale

- Viabilità programmata di scala vasta (PTCP di Milano)
- PE4 - Viabilità di progetto
- Ampliamento sedime ferroviario
- Pianificazione attuativa vigente

Vincoli di tutela e di salvaguardia dei beni culturali e paesaggistici (TITOLO I NTA PdR)

Beni di interesse storico artistico

- Edifici ed elementi puntuali vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 10
- Edifici pubblici con vincolo indiretto, ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 10
- Ex sanatorio V. Emanuele III e area verde pertinenziale, vincolato ai sensi del D.Lgs 42/04, art. 10

Ambiti ed elementi di interesse storico e paesaggistico (art.1 NTA PdR)

- Ambiti di rilevanza paesistica (art. 31, NGA PTCP prov. di Milano; art. 26 NGA Adeguamento del PTCP alla LR 12/05 adottato)
- Centri storici e nuclei di antica formazione (art. 36, NGA PTCP prov. di Milano; art. 31 NGA Adeguamento del PTCP alla LR 12/05 adottato)
- Comparti storici al 1930 (art. 37, NGA PTCP prov. di Milano)
- Insempi rurali di interesse storico (art. 38, NGA PTCP prov. di Milano; art. 29 NGA Adeguamento del PTCP alla LR 12/05 adottato)
- Aree a rischio archeologico (art. 41, NGA PTCP prov. di Milano; art. 30 NGA Adeguamento del PTCP alla LR 12/05 adottato)
- Aree rispetto archeologico (art. 41, NGA PTCP prov. di Milano; art. 30 NGA Adeguamento del PTCP alla LR 12/05 adottato)
- Giardini parchi storici (art. 39, NGA PTCP prov. di Milano; art. 32 NGA Adeguamento del PTCP alla LR 12/05 adottato)
- Fasce di rilevanza paesistico-fluviale (art. 31, NGA PTCP prov. di Milano; art. 23 NGA Adeguamento del PTCP alla LR 12/05 adottato)
- Percorsi di interesse paesistico (art. 40, NGA PTCP prov. di Milano; art. 34 NGA Adeguamento del PTCP alla LR 12/05 adottato)

Ambiti ed elementi di interesse naturalistico ambientale

- Ambiti di rilevanza naturalistica (art. 32, NGA PTCP prov. di Milano; art. 20 NGA Adeguamento del PTCP alla LR 12/05 adottato)
- Aree boscate (Piano di Indirizzo Forestale, art. 63, NGA PTCP prov. di Milano; art. 51 NGA Adeguamento del PTCP alla LR 12/05 adottato)
- Albero di interesse monumentale (art. 65, NGA PTCP prov. di Milano; art. 25 NGA Adeguamento del PTCP alla LR 12/05 adottato)
- Aree tutelate per legge ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 142 lettera c) Torrente Guisa e Nirone

Progetti esistenti

- Mi-Bici Percorso Portante esistente
- Mi-Bici Percorso Portante di progetto
- Progetto Via d'Acqua - Expo 2015
- Ambito del progetto
- Via d'Acqua
- Percorso ciclopedonale

Fonte: elaborazioni Centro Studi PIM su dati PTCP vigente prov. Milano, PRG vigente, analisi geologiche per la pianificazione comunale