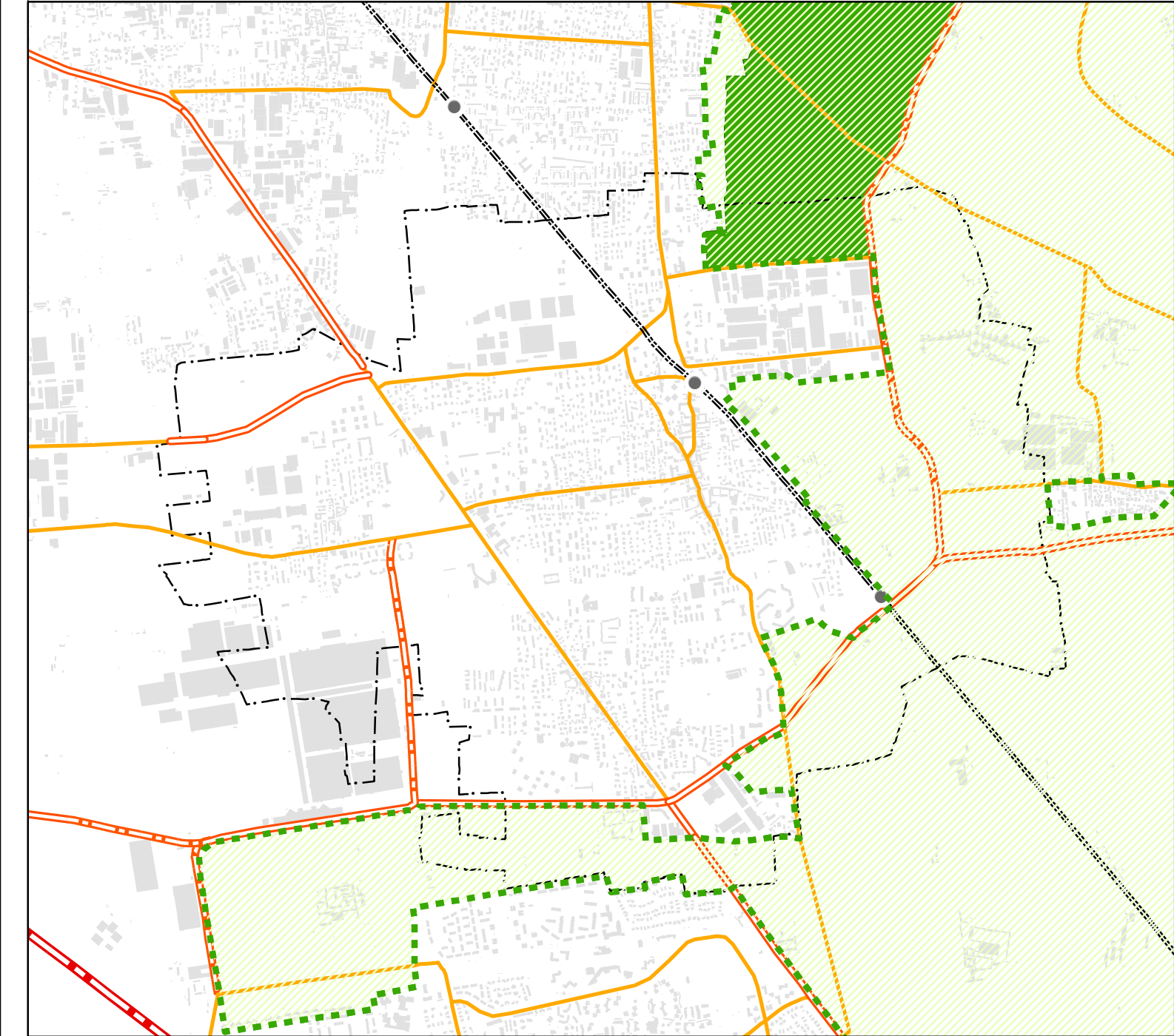
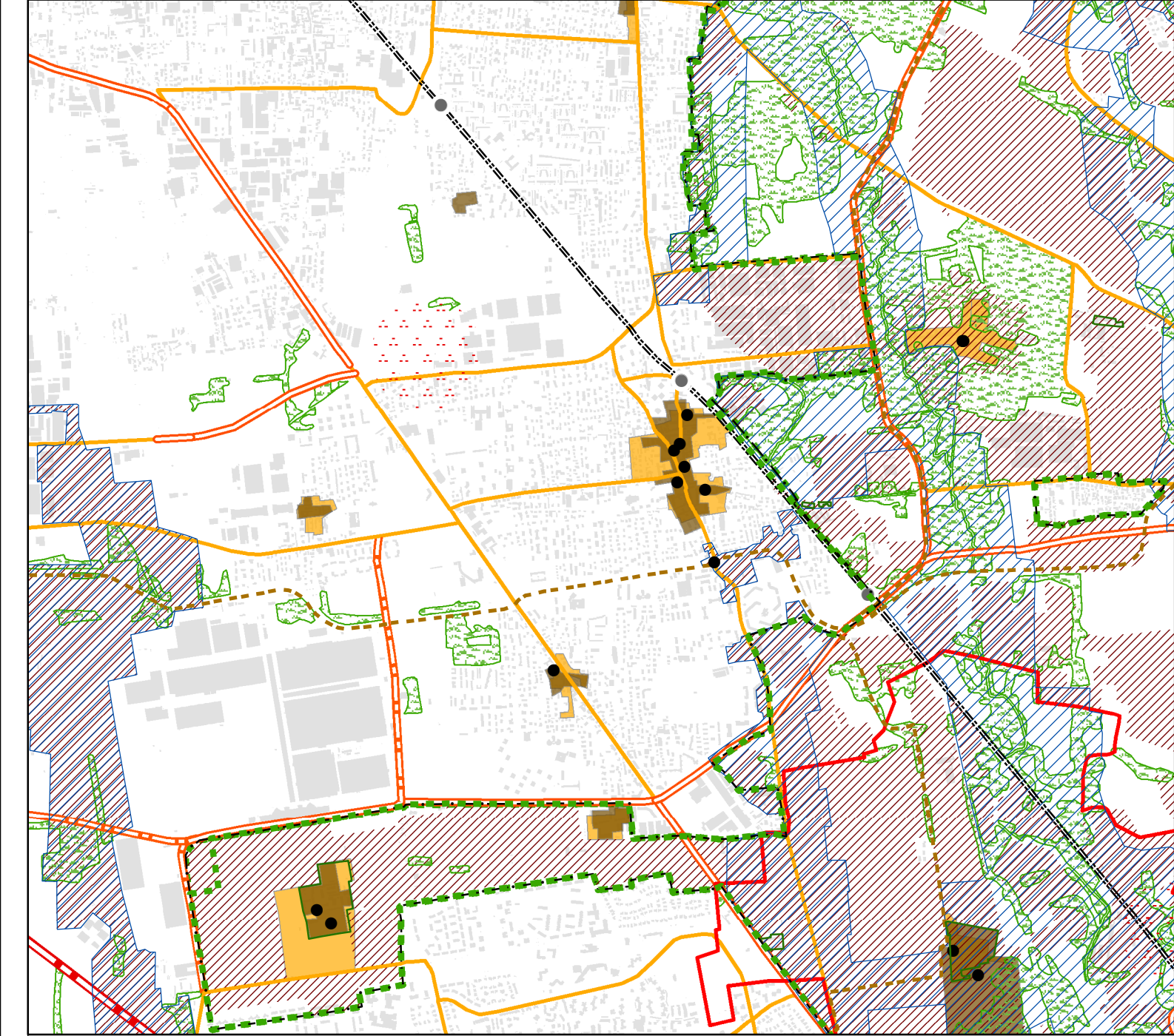


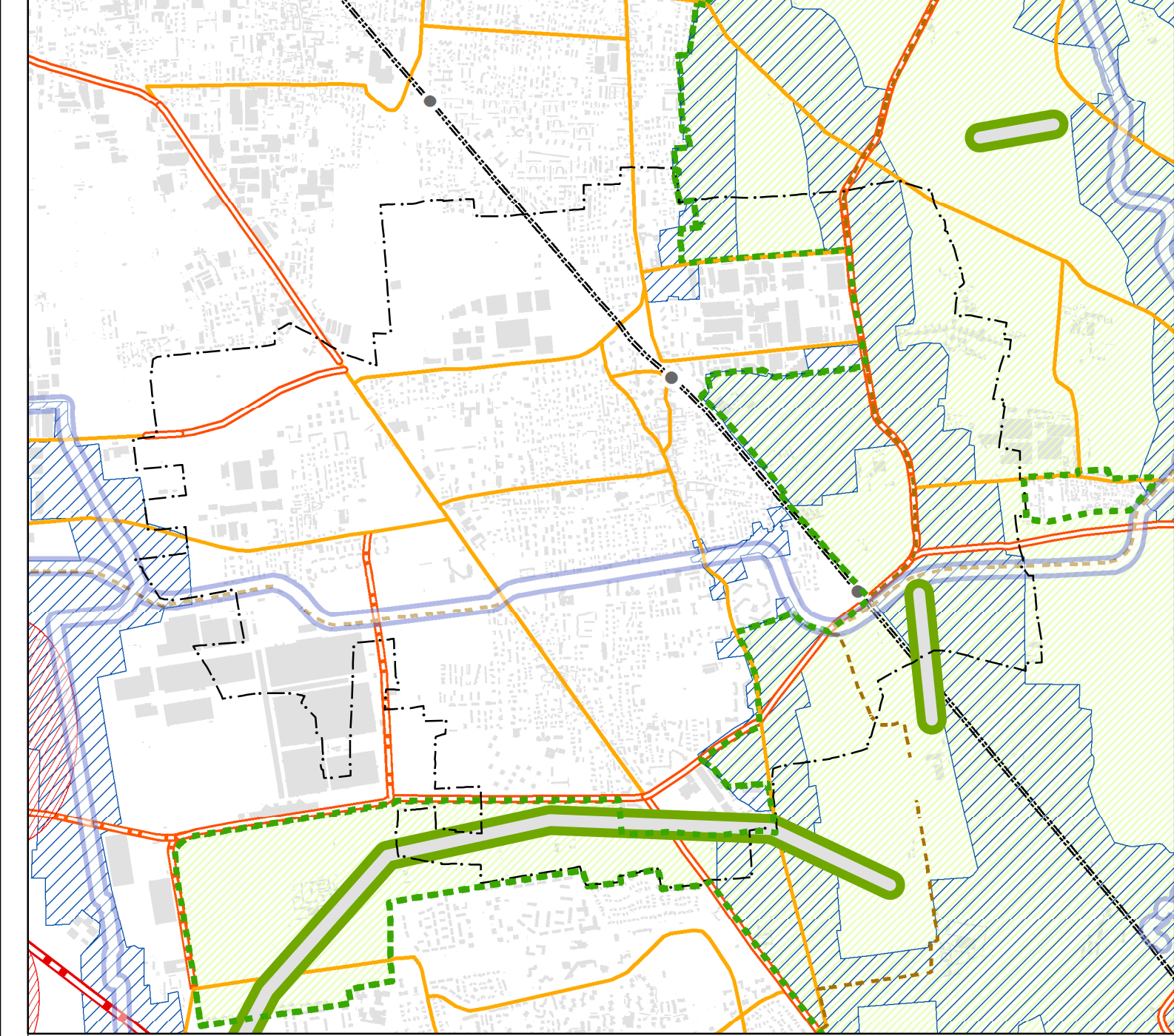
Parco Regionale delle Groane e SIC



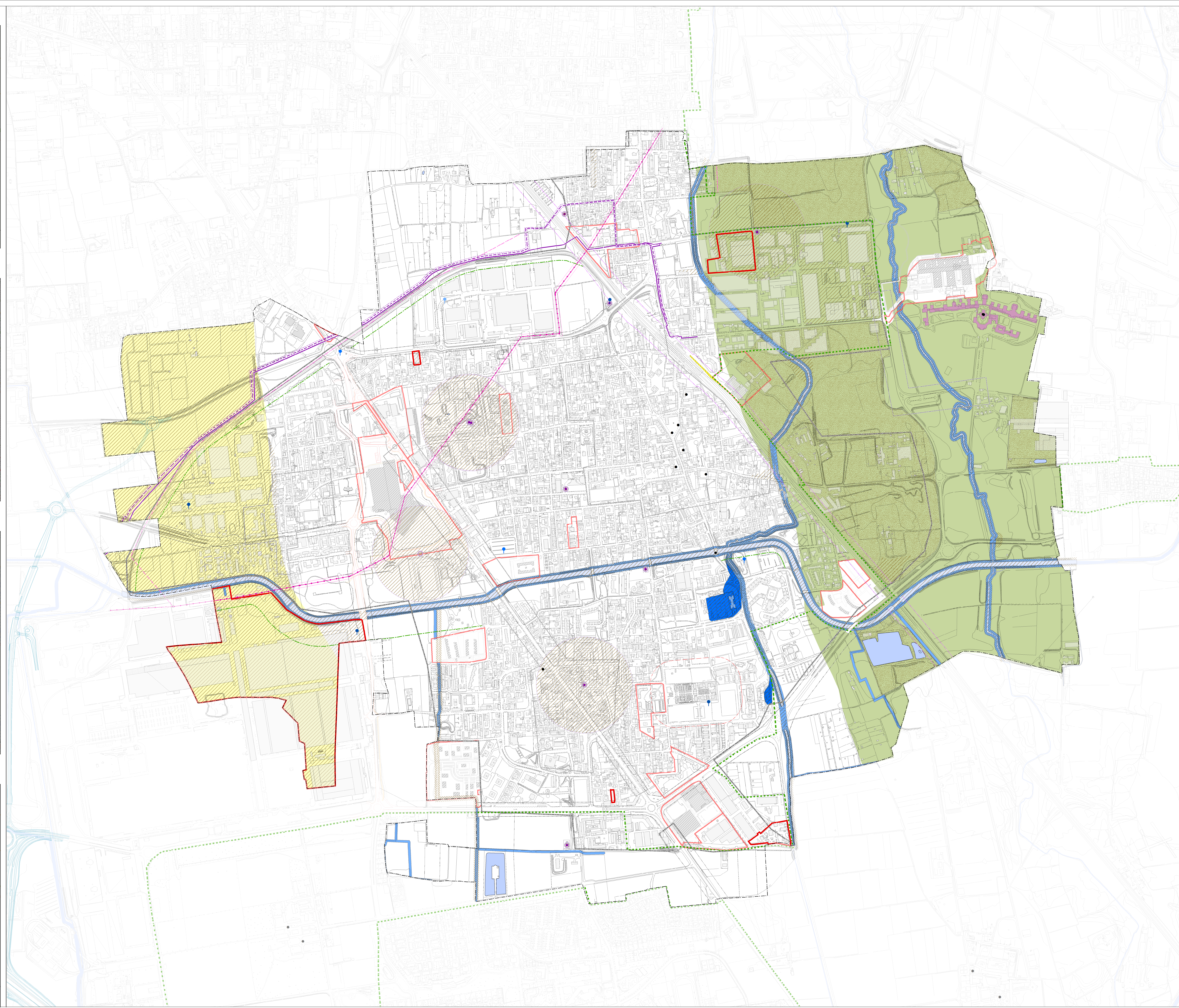
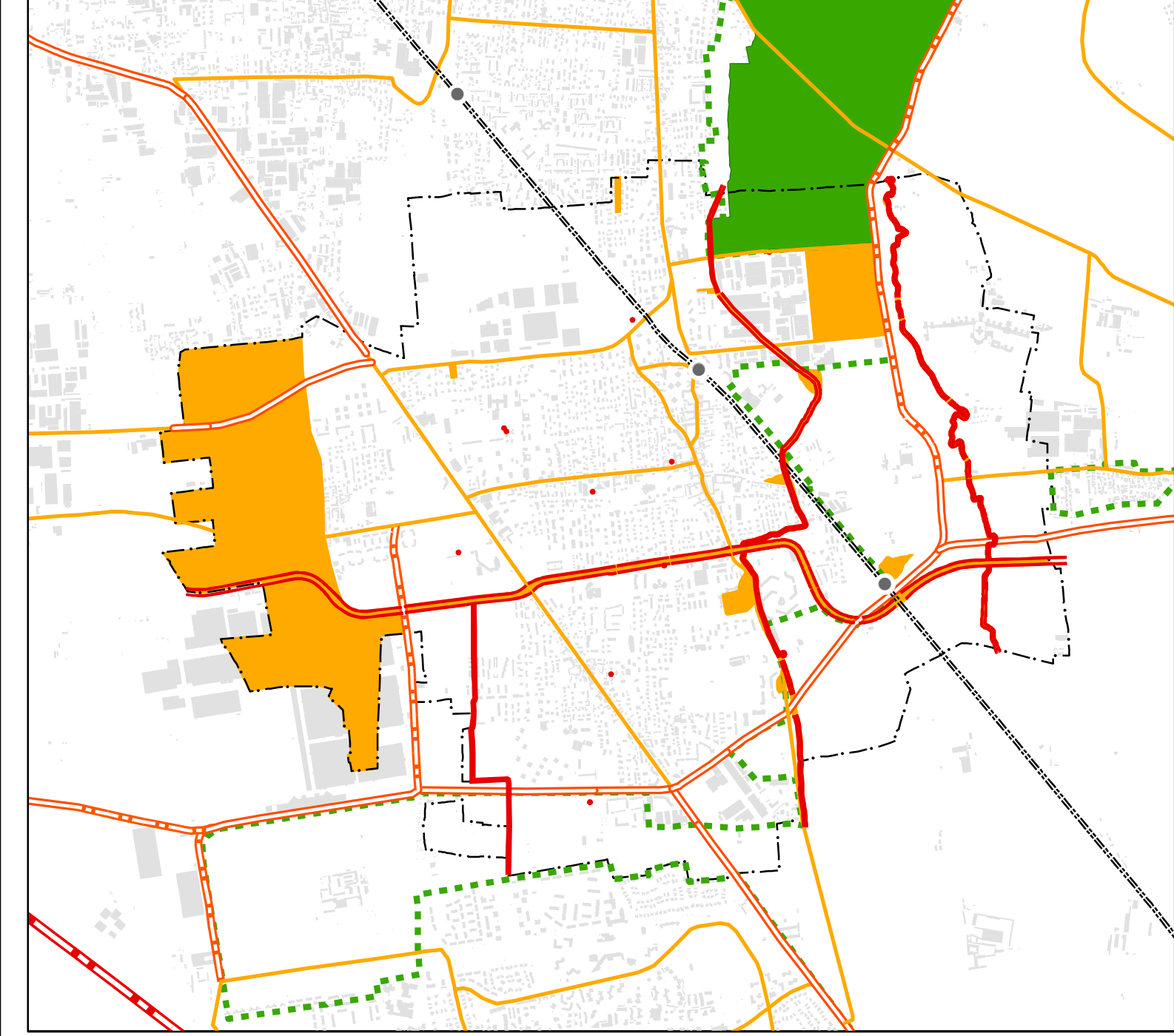
Vincoli di tutela e di salvaguardia dei beni culturali e paesaggistici



Rete ecologica



Classi di fattibilità geologica



Comune di Garbagnate Milanese
Provincia di Milano

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE
Sistema territoriale insediativo.
Carta dei vincoli

ADOZIONE con Delibera del C.C. n. _____ del _____
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. _____ del _____

SINDACO: Pier Mauro Poli
SEGRETARIO GENERALE: dott. Vincenzo Marchiano
RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO: arch. Monica Brambilla

PROGETTISTA: arch. Vittorio Algarotti
CAPO PROGETTO: arch. Cristina Alinovi
GRUPPO DI LAVORO: arch. Pierluigi Nobili (staff PIM), arch. Pietro Lembi (staff PIM), arch. Carlo Corvi

DIRETTORE: dott. Franco Sacchi

Scale 1:5.000
Dicembre 2009, rev. Dicembre 2011
CON_15_12_ELA_TV29_A02

4.1 pr

Legenda

- Confine comunale
- Sistema idrografico

TUTELE SOVRAORDINATE

- Parco Regionale delle Groane, L.R. 31/08/1976 n. 31
- Vincoli DLgs 42/04
- Limite area di rispetto cimiteriale (Reg. R.L. 6/2004 e s.m.l.)

Mobilità di carattere sovralocale

- Viabilità programmata di scala vasta (PTCP di Milano)
- PE4 - Viabilità di progetto
- Ampliamento sedime ferroviario
- Planificazione attuativa vigente

1. Vincoli di difesa del suolo e salvaguardia delle acque sotterranee

- AREE DI SALVAGUARDIA DEI POZZI PUBBLICI (D. Lgs. 152/06 e D.G.R. 10 aprile 2003 n. 7/12693)
 - Pozzi pubblici
 - Area di tutela assoluta (10 m raggio)
 - Area di rispetto - criterio geometrico (200 m raggio) (riduzione a seguito di specifica istruttoria come da Normativa Regionale D.G.R. 27/06/06 n. 6/15137)
- POLIZIA IDRAULICA AI SENSI DELLA DGR 25 gennaio 2002 n. 7/7868 S.M.I.
 - Studio reticolo idrografico principale e minore
 - Fascia di rispetto con attività di polizia idraulica (ai sensi della d.g.r. 1 agosto 2003 n. 7/13950 e s.m.l.) (parere favorevole Regione Lombardia in data 16/09/2011, protocollo n. AE012011.0007347)
 - Arete inondabili in occasioni di piene (P.T.C.P. - Provincia di Milano)

STUDIO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

- Settori con bassa capacità protettiva
- Aspetti geotecnici**
 - Settori con limi/argille superficiali presenza di occhi pollini
 - Settori con problematiche di drenaggio superficiale
- Classi di fattibilità geologica (limiti all'edificazione)**
 - CLASSE 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni
 - CLASSE 4 - fattibilità con gravi limitazioni
- Area oggetto di scotticamento del suolo ferretizzato per l'attività della fonderia
- Area di bonifica (art. 48 NGA PTCP art. 39 NGA Adeguamento alla LR 12/05 PTCP di Milano)

2. Vincoli amministrativi (limiti all'edificazione) disciplinati dal Piano dei Servizi

- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ferroviario

3. Codice della strada

- Perimetro centro abitato (art.4 c.d.s.)
- Z.P.R.U. (art.7 c.d.s.)

4. Reti tecnologiche

- Linea elettrodotto 132 Kv
- Fascia di rispetto elettrodotto 132 Kv (10 m)
- Metanodotto DN250 - esistente
- Metanodotto DN250 - di progetto
- Fascia di vincolo metanodotto
- Individuazione delle antenne della telefonia mobile esistenti
- Individuazione delle antenne della telefonia mobile in realizzazione
- Individuazione delle antenne della telefonia mobile di progetto

Fonte: elaborazioni Centro Studi PIM